

**UCHWAŁA NR XLVII/406/22
RADY MIEJSKIEJ W MIŁOŚLAWIU**

z dnia 22 czerwca 2022 r.

w sprawie uzgodnienia projektu realizacji inwestycji celu publicznego na terenie Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego „Pradolina Miłosławska”

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 44 ust. 1 i art. 45 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916) Rada Miejska w Miłosławiu uchwala, co następuje:

§ 1. Uzgadnia się wykonanie przez ENEA Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Września, ul. Witkowska 5, 62-300 Września na terenie Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego „Pradolina Miłosławska”, ustanowionego uchwałą Nr XXIII/145/16 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 8 grudnia 2016 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego z dnia 13 grudnia 2016 r. poz. 7903), prac na potrzeby realizacji inwestycji celu publicznego pn. „Budowa trzech słupów kablowych SN 15 kV oraz linii kablowych SN 15 kV w m. Bugaj, działki oznaczone nr ewid. 95/40, 95/38, 95/14 oraz części działek nr ewid. 84/1, 95/39, 95/30, 95/10, 96, 158/2”, szczegółowo opisanych we wniosku ÍSR.6733.8.2022 z dnia 04.05.2022 r. stanowiącym załącznik nr 1-2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Miłosław.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

mgr Dawid Strzelczyk

52 6753.8.2022

WNIOSEK

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego albo warunków zabudowy

04.05.2022
3199/22
Otrzymuje
poroczek

Podstawa prawna: art. 52 ust. 1 oraz art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922, 1873 i 1986).

1. ORGAN

Nazwa: **Burmistrz Miasta i Gminy Miłosław**

2. RODZAJ WNIOSKU

☒ o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego¹⁾ ☐ o ustalenie warunków zabudowy

3. DANE WNIOSKODAWCY²⁾

Imię i nazwisko lub nazwa:

Enea Operator Sp. z o.o. Rejon Dystrybucji Września

Kraj: **Polska** Województwo: **Wielkopolskie**

Powiat: **Wrzesiński** Gmina: **Września**

Ulica: **Witkowska** Nr domu: **5** Nr lokalu:

Miejscowość: **Września** Kod pocztowy: **62-300**

E-mail³⁾: tomasz.andrzejczak@operator.enea.pl Nr tel.³⁾: **602 199 672**

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁴⁾:

3.1. Czy wnioskodawca jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym?

☐ tak ☒ nie

4. DANE WNIOSKODAWCY (DO KORESPONDENCJI)²⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji wnioskodawcy jest inny niż wskazany w pkt 3.

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail³⁾: Nr tel.³⁾:

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁴⁾:

5. DANE PEŁNOMOCNIKA²⁾

Wypełnia się, jeżeli wnioskodawca ustanowił pełnomocnika lub pełnomocnika do doręczeń.

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Przemysław Janiak**

Kraj: **Polska** Województwo: **Wielkopolskie**

Powiat: **Wrzesiński** Gmina: **Września**

Ulica: **Witkowska** Nr domu: **5** Nr lokalu:

Miejscowość: **Września** Kod pocztowy: **62-300**

E-mail³⁾: przemyslaw.janiak@operator.enea.pl Nr tel.³⁾: **602 199 672**

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁴⁾:

6. TEREN OBJĘTY WNIOSEM⁵⁾

Ulica⁶⁾: Nr domu⁶⁾:

Miejscowość⁶⁾: **Bugaj** Kod pocztowy⁶⁾: **62-320**

Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych⁷⁾:

Województwo	Powiat	Gmina	Obręb ewidencyjny	Arkusz mapy ³⁾	Numer działki ewidencyjnej
Wielkopolskie	Wrzesiński	Miłosław	0003 Bugaj	5	84/1, 95/39, 95/40, 95/30, 95/10, 95/38, 95/14, 96,

7. CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

7.1. Nazwa inwestycji:

Budowa 3 słupów kablowych SN 15 kV oraz linii kablowych SN 15 kV,

7.2. Sposób wyznaczenia terenu inwestycji, wskazanego w punkcie 6:

☐ teren inwestycji obejmuje całą działkę ewidencyjną lub działki ewidencyjne.

☒ teren inwestycji obejmuje część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych⁸⁾.

7.2.1. Powierzchnia terenu inwestycji w metrach kwadratowych:

.....

7.3. W przypadku gdy inwestycja dotyczy istniejącej zabudowy i zagospodarowania terenu, istniejąca zabudowa: **Nowa zabudowa**

7.4. Obecny sposób zagospodarowania terenu inwestycji⁹⁾:

Działki pod budownictwo jednorodzinne, stawy,

7.5. Projektowany sposób zagospodarowania terenu inwestycji⁹⁾:

Osiedle mieszkaniowe

7.6. Parametry dotyczące terenu inwestycji:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca	Projektowana	
			minimalna	maksymalna
7.6.1. Powierzchnia zabudowy [m ²]	x			
7.6.2. Powierzchnia biologicznie czynna [m ²]	x			
7.6.3. Powierzchnia podlegająca przekształceniu [m ²]	x			

7.7. Sposób oddziaływania, w przypadku gdy obszar oddziaływania obiektu wykracza poza teren inwestycji: **Brak**

7.8. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko, w szczególności określenie rodzaju przedsięwzięcia w nawiązaniu do przepisów odrębnych, w przypadku gdy inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko: **Brak**

7.9. Inwestycja dotyczy budowy wolnostojącego, nie więcej niż dwukondygnacyjnego budynku mieszkalnego jednorodzinnego o powierzchni zabudowy do 70 m², o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia

7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351)¹⁰⁾:

☐ tak ☒ **nie**

7.10. Inwestycja dotyczy budowy wolnostojącego, parterowego budynku rekreacji indywidualnej o powierzchni

zabudowy do 70 m², o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 16 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

☐ tak ☒ **nie**

7.11. Inwestycja dotyczy ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz została zakwalifikowana jako niezbędna na cele obronności i bezpieczeństwa państwa zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 sierpnia 2004 r. w sprawie określenia rodzajów nieruchomości uznawanych za niezbędne na cele obronności i bezpieczeństwa państwa (Dz. U. z 2014 r. poz. 1087):

☐ tak ☒ **nie**

7.12. Łączna powierzchnia sprzedaży w metrach kwadratowych, w przypadku gdy inwestycja dotyczy obiektu handlowego: **Nie dotyczy**

7.13. Powierzchnia gospodarstwa rolnego w metrach kwadratowych, w przypadku gdy inwestycja jest

związana z gospodarstwem rolnym: **Nie dotyczy**

7.14. Inne informacje, w przypadku gdy inwestycja dotyczy zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej: **Nie dotyczy**

7.15. Dodatkowe informacje dotyczące terenu inwestycji³⁾:

8. OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA

8.1. Dostęp do drogi publicznej:

☒ **nie dotyczy** ☐ bezpośredni ☐ pośredni¹⁾ (droga wewnętrzna) ☐ pośredni¹⁾ (służebność) ☐ inny

Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych⁷⁾: **Nie dotyczy**

Województwo	Powiat	Gmina	Obręb ewidencyjny	Arkusze mapy ³⁾	Numer działki ewidencyjnej

8.1.1. Dodatkowe informacje dotyczące dostępu do drogi publicznej³⁾:

8.2. Wnioskowana liczba miejsc do parkowania: **Nie dotyczy**

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca liczba miejsc do parkowania	Projektowana liczba miejsc do parkowania	
			minimalna	maksymalna
8.2.1. garaż	X			
8.2.2. parking	X			
8.2.3. inne	X			

8.2.4. Dodatkowe informacje dotyczące miejsc do parkowania³⁾:

A. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
Nr egzemplarza¹²⁾:

Nie dotyczy

B. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE BUDYNKU | Nr egzemplarza¹²⁾:

Nie dotyczy

C. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE OBIEKTU BUDOWLANEGO NIEBĘDĄCEGO BUDYNKIEM | Nr egzemplarza¹²⁾:

C.1. Nazwa obiektu budowlanego niebędącego budynkiem³⁾:

Budowa 3 słupów kablowych SN 15 kV oraz linii kablowych SN 15 kV,

C.2. Rodzaj obiektu niebędącego budynkiem:

☒ **budowa** ☐ urządzenie wodne ☐ inne:

C.3. Rodzaj prac dotyczących obiektu¹⁴⁾:

☒ **budowa** ☐ odbudowa ☐ rozbudowa ☐ nadbudowa
☐ przebudowa ☐ zmiana sposobu użytkowania ☐ inne:

C.4. Charakterystyczne parametry obiektu:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca	Projektowana	
			minimalna	maksymalna
C.4.1. Powierzchnia [m ²]	X	----		
C.4.2. Kubatura, objętość, pojemność [m ³]	X	----		
C.4.3. Długość [m]		----	1600	1700
C.4.4. Szerokość [m]		----	0,1	0,5
C.4.5. Wysokość [m]		----	12	13,5

C.4.6. Inne parametry obiektu budowlanego, niezdefiniowane powyżej³⁾:

Linie kablowe SN 15 kV typu 3*NA2XS(F)2Y 1*150mm² l= ok. 1630 m, na głębokości 1 m pod ziemią i słupy krańcowe w linii napowietrznej SN 15 kV o wysokości 13,5 m

C.5. Liczba obiektów budowlanych niebędących budynkami o takich samych parametrach, w przypadku gdy wniosek obejmuje większą liczbę takich obiektów:

.....

D. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE SKŁADOWISKA ODPADÓW

Nr egzemplarza¹²⁾:

Nie dotyczy

D.1. Docelowa rzędna składowiska odpadów:

.....

D.2. Roczna ilość składowanych odpadów oraz rodzaje składowanych odpadów¹⁵⁾:

.....

D.3. Całkowita ilość składowanych odpadów oraz rodzaje składowanych odpadów¹⁵⁾:

.....

D.4. Sposób gromadzenia, oczyszczania i odprowadzania ścieków:

.....

D.5. Sposób gromadzenia, oczyszczania i wykorzystywania lub unieszkodliwiania gazu składowiskowego:

.....

D.6. Inne parametry składowiska odpadów, niezdefiniowane powyżej³⁾:

.....

9. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

10. ZAŁĄCZNIKI

Wyszczególnienie – załącznik

☐ A

☐ B

☐ C

☐ D

Liczba egzemplarzy załącznika

1

1

1

1

☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania wnioskodawcy (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 1923)) – jeżeli wnioskodawca działa przez pełnomocnika.

☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

☒ Mapa zasadnicza lub, w przypadku jej braku, mapa ewidencyjna w postaci:

☐ elektronicznej, w obowiązującym państwowym układzie odniesień przestrzennych ☒ papierowej.

☒ Określenie granic terenu objętego wnioskiem, jeśli teren inwestycji stanowi część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych, przedstawione w formie graficznej.

☐ Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych oraz powierzchni terenu podlegającej przekształceniu, przedstawione w formie graficznej.

☐ Kopia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia dla inwestycji wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839).

☐ Dokumenty potwierdzające zapewnienie dostępu inwestycji do infrastruktury technicznej, w tym w zakresie dostaw energii i w zakresie dostaw wody oraz odbioru ścieków socjalno-bytowych – jeżeli istniejące uzbrojenie terenu nie jest wystarczające dla zamierzenia inwestycyjnego.

☐ Inne (w tym np. licencja mapy, dokumenty, które pozwolą na ocenę spełnienia warunku dostępu do drogi publicznej):

11. PODPIS WNIOSKODAWCY (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania wniosku w postaci papierowej.

ENEA Operator Sp. z o.o.
REJON DYSTRYBUCJI WRZEŚNIA
Dział Rozwoju i Inwestycji
Kierownik

Podpis: **Przemysław Janiak** Data: **27-04-2022r**

1) Cele publiczne w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899).

2) Należy podać odpowiednio adres zamieszkania bądź siedziby. W przypadku większej liczby wnioskodawców lub pełnomocników dane kolejnych wnioskodawców lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

3) Nieobowiązkowo.

4) Adres skrytki ePUAP lub do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ w świetle przepisów ustawy z dnia 18 listopada

2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. poz. 2320 oraz z 2021 r. poz. 72, 802, 1135, 1163 i 1598) ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

5) W przypadku większej liczby działek ewidencyjnych składających się na teren objęty wnioskiem dane kolejnych działek ewidencyjnych dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

6) Należy uzupełnić w przypadku, gdy dla terenu objętego wnioskiem został nadany numer porządkowy (adres).

7) W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych można wskazać

jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje. W przypadku formularza w postaci elektronicznej podaje się wyłącznie identyfikator działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

8) W przypadku określenia granic terenu objętego wnioskiem jako część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych wymagane jest określenie granic terenu w formie graficznej.

9) Zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003

r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

10) W przypadku zaznaczenia odpowiedzi „tak” sprawa załatwiana jest w postępowaniu uproszczonym z wykorzystaniem urzędowego

1) Cele publiczne w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899).

2) Należy podać odpowiednio adres zamieszkania bądź siedziby. W przypadku większej liczby wnioskodawców lub pełnomocników

dane kolejnych wnioskodawców lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

3) Nieobowiązkowo.

4) Adres skrytki ePUAP lub do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji

za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ w świetle przepisów ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. poz. 2320 oraz z 2021 r. poz. 72,

802, 1135, 1163 i 1598) ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

5) W przypadku większej liczby działek ewidencyjnych składających się na teren objęty wnioskiem dane kolejnych działek

ewidencyjnych dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

6) Należy uzupełnić w przypadku, gdy dla terenu objętego wnioskiem został nadany numer porządkowy (adres).

7) W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych

można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

W przypadku formularza w postaci elektronicznej podaje się wyłącznie identyfikator działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.

8) W przypadku określenia granic terenu objętego wnioskiem jako część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych

wymagane jest określenie granic terenu w formie graficznej.

9) Zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia

27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

10) W przypadku zaznaczenia odpowiedzi „tak” sprawa załatwiana jest w postępowaniu uproszczonym z wykorzystaniem

urzędowego formularza. W sprawie wszczętej na skutek podania złożonego z wykorzystaniem urzędowego formularza

nie jest dopuszczalne późniejsze zgłaszanie przez stronę nowych żądań.

11) W przypadku pośredniego dostępu do drogi publicznej należy wskazać wszystkie działki ewidencyjne umożliwiające

dostęp wraz z działką ewidencyjną obejmującą drogę publiczną.

12) W przypadku większej liczby obiektów dane kolejnych obiektów dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych

stronach i dołącza do formularza. Łączną liczbę egzemplarzy poszczególnych załączników należy wskazać w pkt 10.

13) W przypadku określania zapotrzebowania należy podać jednostkę i czas, np.: m³/miesiąc. Podanie dodatkowych informacji jest nieobowiązkowe, z wyjątkiem zaznaczenia pola „inne” (wówczas określenie dodatkowych informacji jest obowiązkowe).

14) Możliwość wybrania wielu odpowiedzi.

15) W przypadku podawania ilości składowanych odpadów należy określić jednostkę.____

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XLVII/406/22
RADY MIEJSKIEJ W MIŁOŚLAWIU

z dnia 22 czerwca 2022 r.

**w sprawie uzgodnienia projektu realizacji inwestycji celu publicznego na terenie Zespołu
Przyrodniczo-Krajobrazowego „Pradolina Miłosławska”**

Realizacja inwestycji celu publicznego polegająca na budowie trzech słupów kablowych SN 15 kV oraz linii kablowych SN 15 kV w m. Bugaj, działki oznaczone nr ewid. 95/40, 95/38, 95/14 oraz części działek nr ewid. 84/1, 95/39, 95/30, 95/10, 96, 158/2” w części jest zlokalizowana na obszarze Zespołu Przyrodniczo-Krajobrazowego „Pradolina Miłosławska”, na którym obowiązują zakazy. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916) dopuszcza zastosowanie odstępstwa od w/w zakazów po uzgodnieniu realizacji inwestycji celu publicznego z organem ustanawiającym daną formę ochrony przyrody.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr Dawid Strzelczyk