

UCHWAŁA NR XXXIX/265/10
Rady Miejskiej w Miłosławiu
z dnia 26 października 2010 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zmiany: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 106, poz. 675), art. 5 ust. 1, ust. 3 i ust. 4 oraz art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, zm. Dz.U. z 2010 r. Nr 96, poz. 620;) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Miłosław:

- 1) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,61 zł od 1 m² powierzchni,
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,64 zł od 1 ha powierzchni,
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,15 zł od 1 m² powierzchni;
- 2) od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych – 0,58 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
 - wykorzystywanych do przechowywania sprzętu rolniczego – 9,08 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - pozostałych – 14,65 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - a) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 8,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,23 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 3,94 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2.

1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości na terenie sołectw od osób fizycznych w drodze inkasa.
2. Ustala się, że inkasentami będą:
 - 1) na terenie sołectwa Bugaj sołtys Pan Stanisław Starański,
 - 2) na terenie sołectwa Gorzyce sołtys Pan Stanisław Filipiak,
 - 3) na terenie sołectwa Kozubiec sołtys Pan Roman Grzeszczyk,
 - 4) na terenie sołectwa Lipie sołtys Pan Henryk Mizerka,
 - 5) na terenie sołectwa Książno sołtys Pani Justyna Gorzelana,
 - 6) na terenie sołectwa Chlebowo sołtys Pan Jan Cicharski,
 - 7) na terenie sołectwa Mikuszewo sołtys Pani Renata Nowak,
 - 8) na terenie sołectwa Pałczyn sołtys Pani Zofia Przybylska,
 - 9) na terenie sołectwa Białe Piątkowo sołtys Pan Czesław Lalka,
 - 10) na terenie sołectwa Rudki sołtys Pan Zbigniew Pietryga,
 - 11) na terenie sołectwa Skotniki sołtys Pan Franciszek Sztuka,
 - 12) na terenie sołectwa Kębłowo sołtys Pani Danuta Dębicka,
 - 13) na terenie sołectwa Czeszewo sołtys Pani Grażyna Woźniak,
 - 14) na terenie sołectwa Orzechowo sołtys Pan Czesław Jankiewicz,
 - 15) na terenie sołectwa Nowa Wieś Podgórna sołtys Pan Lech Stanisławski,
 - 16) na terenie sołectwa Biechowo inkasent Pan Tomasz Bednarek.

§ 3.

Wynagrodzenie dla inkasentów ustala się w wysokości 5% pobranej kwoty.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§ 5.

Traci moc Uchwała Nr XXVII/201/09 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 6 października 2009 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2010 rok.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2011 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ
/~/ Inż. Jarosław Sobczak

U Z A S A D N I E N I E
do UCHWAŁY NR XXXIX/265/10 Rady Miejskiej w Miłosławiu
z dnia 26 października 2010 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2011 rok

Art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych upoważnia Radę gminy do określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, z tym że stawki te nie mogą przekroczyć górnych granic stawek kwotowych ogłoszonych, w drodze obwieszczenia, przez Ministra właściwego do spraw finansów publicznych. Rada gminy jest uprawniona do różnicowania wysokości stawek dla poszczególnych rodzajów przedmiotów opodatkowania, uwzględniając w szczególności rodzaj prowadzonej działalności.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

B U R M I S T R Z
/~/ Mgr Zbigniew Skikiewicz