

Miłosław, 16.09.2020r.

ISR.6730.49.2020

Odpowiedź na petycję wielokrotną

W odpowiedzi na petycję wielokrotną w sprawie zgłoszenia sprzeciwu wobec inwestycji polegającej na zmianie sposobu użytkowania wiaty magazynowej na budynek inwentarski – chlewnie o obsadzie do 40 DJP uprzejmie informuję, że postępowanie o wydanie niniejszej decyzji jest prowadzone zgodnie z zachowaniem zasad procedury administracyjnej oraz z wymaganiami ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293.), dla terenu dla którego brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.

Rozważono konieczność przeprowadzenia procedury oddziaływania inwestycji na środowisko. Przedmiotowa inwestycja ze względu na małą obsadę poniżej 40 DJP (wnioskowana obsada nie przekroczy 30 DJP) zgodnie z § 2 pkt 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839) nie kwalifikuje się do w/w przedsięwzięć, a co za tym idzie dla realizacji planowanej inwestycji nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Skoro dla planowanej inwestycji nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, przepisy nie uprawniają do udziału społeczeństwa w postępowaniu (art. 79 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko 1) z dnia 3 października 2008 r.). Za Strony postępowania uznano właścicieli nieruchomości bezpośrednio sąsiadujących z miejscem planowanej inwestycji. Stosownie do wymogów procedury administracyjnej (art. 10 k.p.a.) wszystkie strony postępowania pismem zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie oraz o przysługujących im uprawnieniach, z których mogły korzystać bez ograniczeń.

Zgodnie z art. 56 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 poz.293j.t.), nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi. Innymi słowy, decyzja o warunkach zabudowy nie jest decyzją uznaniową i organ administracji może rozważać wnioski wyłącznie w zakresie spełnienia, lub niespełnienia przesłanek określonych przepisami – a przesłanki do wydania decyzji zostały spełnione.

BURMISTRZ
Hubert Gruszczyński
Hubert Gruszczyński