



Burmistrz Gminy Miłosław
działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. 2018r. poz. 2204 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do najmu na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym:

Miejscowość	Numer działki	Powierzchnia lokalu użytkowego	Powierzchnia gruntów	Księga wieczysta	Przeznaczenie	Termin zagospodarowania nieruchomością	Termin wnoszenia opłat	Wysokość opłat
Miłosław	48/2	270,29m ²	790 m ²	PO1F/00015306/7	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wdzierżawieniu podlega lokal użytkowy przeznaczony na przedszkole w budynku przy ul. Poznańskiej 1A w Miłosławiu oraz grunty z przeznaczeniem na ogródek przedszkolny	Umowa najmu lokalu użytkowego zawarta będzie na okres do 3 lat	Czynsz płatny do ostatniego dnia każdego miesiąca	Wysokość stawek czynszu regulują: „Zarządzenie nr 165/2019 Burmistrza Gminy Miłosław z dnia 22 listopada 2019r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych położonych w budynkach komunalnych” – obowiązuje stawka w kwocie 8,25zł za 1m ² + Vat (zgodnie z obowiązującą stawką) + opłata za wodę i nieczystości płynne oraz „Zarządzenie nr 120/2019 Burmistrza Gminy Miłosław z dnia 2 września 2019r. w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu” - obowiązuje 65,04zł rocznie + podatek VAT (zgodnie z obowiązującą stawką)

Warunki dzierżawy:

1. Zasady aktualizacji opłat czynszowych i warunki dzierżawy zostaną określone w umowie najmu.
2. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłosław (pokój 11B) Referat Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa – tel. 061 438 37 32.
3. Niniejszy wykaz zostaje podany do wiadomości publicznej na okres 21 dni od daty ukazania się w prasie lokalnej informacji o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miłosław oraz opublikowaniu na stronie internetowej <http://miloslaw.bip.net.pl/>.

BURMISTRZ

Hubert Gruszczyński

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia