

Zarządzenie nr 105/2019
Burmistrza Gminy Miłosław
z dnia 24. lipca 2019r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w gminie Miłosław
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) oraz uchwały nr IV/17/03 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 24 stycznia 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządzam, co następuje:

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości stanowiące własność Gminy Miłosław, wymienione w wykazie nieruchomości, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Miłosławiu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Miłosław. Ponadto, informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Hubert Gruszczyński


Łukasz Słoma
RADCA PRAWNY



Burmistrz Gminy Miłosław

działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

I.p.	Miejscowość	Numer działki	Powierzchnia działki w m ²	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie/studium	Opis	Cena nieruchomości netto (zł)	Uwagi
1.	Bagatelka (obręb Bugaj)	235/14	962 m ²	POIF/00015306/7	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej (oznaczenie w studium MN/U.9.III). Wydane zostały warunki zabudowy.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wraz z udziałem 1/10 w prawie własności do nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 235/19 zapewniającej dostęp do drogi publicznej. Teren o kształcie regularnym, nieogrodzony, porośnięty trawami, o różnicowanym ukształtowaniu powierzchni.	48.100,00 (w tym wartość udziału 1/10 w prawie własności dz. 235/19)	przetarg ustny nieograniczony
2.	Bagatelka (obręb Bugaj)	235/15	825 m ²	POIF/00015306/7	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej (oznaczenie w studium MN/U.9.III). Wydane zostały warunki zabudowy.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wraz z udziałem 1/10 w prawie własności do nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 235/19 zapewniającej dostęp do drogi publicznej. Teren o kształcie regularnym, nieogrodzony, porośnięty trawami, o różnicowanym ukształtowaniu powierzchni.	41.300,00 (w tym wartość udziału 1/10 w prawie własności dz. 235/19)	przetarg ustny nieograniczony
3.	Bagatelka (obręb Bugaj)	235/16	825 m ²	POIF/00015306/7	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej (oznaczenie w studium MN/U.9.III). Wydane zostały warunki zabudowy.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wraz z udziałem 1/10 w prawie własności do nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 235/19 zapewniającej dostęp do drogi publicznej. Teren o kształcie regularnym, nieogrodzony, porośnięty trawami, o różnicowanym ukształtowaniu powierzchni.	41.300,00 (w tym wartość udziału 1/10 w prawie własności dz. 235/19)	przetarg ustny nieograniczony

4.	Bagatelka (obręb Bugaj)	235/17	825 m ²	POIF/00015306/7	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej (oznaczenie w studium MN/U.9.III). Wydane zostały warunki zabudowy.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wraz z udziałem 1/10 w prawie własności do nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 235/19 zapewniającej dostęp do drogi publicznej. Teren o kształcie regularnym, nieogrodzony, porośnięty trawami, o różnicowanym ukształtowaniu powierzchni.	41.300,00 (w tym wartość udziału 1/10 w prawie własności dz. 235/19)	przetarg ustny nieograniczony
5.	Bagatelka (obręb Bugaj)	235/18	814 m ²	POIF/00015306/7	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej (oznaczenie w studium MN/U.9.III). Wydane zostały warunki zabudowy.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wraz z udziałem 1/10 w prawie własności do nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 235/19 zapewniającej dostęp do drogi publicznej. Teren o kształcie regularnym, nieogrodzony, porośnięty trawami, o różnicowanym ukształtowaniu powierzchni.	40.700,00 (w tym wartość udziału 1/10 w prawie własności dz. 235/19)	przetarg ustny nieograniczony
6.	Bagatelka (obręb Bugaj)	235/20	794 m ²	POIF/00015306/7	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej (oznaczenie w studium MN/U.9.III). Wydane zostały warunki zabudowy.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wraz z udziałem 1/10 w prawie własności do nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 235/19 zapewniającej dostęp do drogi publicznej. Teren o kształcie regularnym, nieogrodzony, porośnięty trawami, o różnicowanym ukształtowaniu powierzchni.	39.700,00 (w tym wartość udziału 1/10 w prawie własności dz. 235/19)	przetarg ustny nieograniczony
7.	Bagatelka (obręb Bugaj)	235/21	692 m ²	POIF/00015306/7	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej (oznaczenie w studium MN/U.9.III). Wydane zostały warunki zabudowy.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wraz z udziałem 1/10 w prawie własności do nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 235/19 zapewniającej dostęp do drogi publicznej. Teren o kształcie regularnym, nieogrodzony, porośnięty trawami, o różnicowanym ukształtowaniu powierzchni.	34.600,00 (w tym wartość udziału 1/10 w prawie własności dz. 235/19)	przetarg ustny nieograniczony
8.	Bagatelka (obręb Bugaj)	235/22	699 m ²	POIF/00015306/7	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej (oznaczenie w studium MN/U.9.III). Wydane zostały warunki zabudowy.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wraz z udziałem 1/10 w prawie własności do nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 235/19 zapewniającej dostęp do drogi publicznej. Teren o kształcie regularnym, nieogrodzony, porośnięty trawami, o różnicowanym ukształtowaniu powierzchni.	35.000,00 (w tym wartość udziału 1/10 w prawie własności dz. 235/19)	przetarg ustny nieograniczony

9.	Bagatelka (obręb Bugaj)	235/23	700 m ²	POIF/00015306/7	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej (oznaczenie w studium MN/U.9.III). Wydane zostały warunki zabudowy.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wraz z udziałem 1/10 w prawie własności do nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 235/19 zapewniającej dostęp do drogi publicznej. Teren o kształcie regularnym, nieogrodzony, porośnięty trawami, o zróżnicowanym ukształtowaniu powierzchni.	35.000,00 (w tym wartość udziału 1/10 w prawie własności dz. 235/19)	przetarg ustny nieograniczony
10.	Bagatelka (obręb Bugaj)	235/24	681 m ²	POIF/00015306/7	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zabudowy usługowej (oznaczenie w studium MN/U.9.III). Wydane zostały warunki zabudowy.	Nieruchomość gruntowa niezabudowana wraz z udziałem 1/10 w prawie własności do nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 235/19 zapewniającej dostęp do drogi publicznej. Teren o kształcie regularnym, nieogrodzony, porośnięty trawami, o zróżnicowanym ukształtowaniu powierzchni.	34.100,00 (w tym wartość udziału 1/10 w prawie własności dz. 235/19)	przetarg ustny nieograniczony

Uwaga: Ceny nieruchomości z pkt. 1.-10. osiągnięte w przetargach zostaną zwiększone o obowiązujący podatek VAT.

1. Burmistrz Gminy Miłosław informuje, iż na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1, ust. 1 pkt 2 i ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje byłemu właścicielowi lub jego spadkobiercom, pozbawionym prawa własności przed 5 grudnia 1990r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo, winny w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć pisemne oświadczenie o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa zakupu w Urzędzie Gminy Miłosław.
2. Po upływie ww. terminu nieruchomości opisane powyżej zostaną sprzedane w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Cena wywoławcza, termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
3. Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłosław (pokój 11B) Referat Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa – tel. 061 438 37 32.
4. Niniejszy wykaz zostaje podany do wiadomości publicznej na okres 21 dni od daty ukazania się w prasie lokalnej informacji o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miłosław oraz opublikowaniu na stronie internetowej <http://miloslaw.bip.net.pl/>

BURMISTRZ
Herbert Gruszczyński
 Herbert Gruszczyński