

U C H W A Ł A Nr XXVII/207/09

Rady Miejskiej w Miłosławiu

z dnia 06 października 2009 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży
komunalnych lokali mieszkalnych**

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz.

U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm. /.

Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na udzielenie nabywcy lokalu mieszkalnego nr 12 przy ulicy Lipowej 2 w Orzechowie o pow. 49,00 m², sprzedawanego jego najemcy jako przedmiot odrębnej własności za kwotę 52.430,00 złotych, bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami w wysokości :

1). 40 %

2). dodatkowo 10 % jeżeli najemca jednorazowo uiści cenę nabycia

2. Bonifikata obejmuje cenę lokalu, w tym cenę udziału w prawie własności gruntu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

(~) inż. Jarosław Sobczak

U z a s a d n i e n i e

do Uchwały nr XXVII/207/09 Rady Miejskiej w Miłosławiu

z dnia 06 października 2009 r.

Zgodnie z art. 68 ust.1 pkt 7 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce

nieruchomościami / tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. nr 261 poz. 2603 z późn. zm./ właściwa rada gminy może udzielić

bonifikaty nabywcy lokalu mieszkalnego po wcześniejszym ustaleniu ceny przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.

Cena została ustalona na kwotę 52.430,00 złotych.

W związku z tym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

B U R M I S T R Z

(~) mgr Zbigniew Skikiewicz