

UCHWAŁA Nr XXVII/201/09

Rady Miejskiej w Miłosławiu

z dnia 6 października 2009 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2010 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zmiany: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420), art. 5 ust. 1, ust. 3 i ust. 4 oraz art. 6 ust. 12 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, zmiany: Dz.U. z 2005 r. Nr 143, poz. 1199, z 2006 r. Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828 i Nr 251, poz. 1847; z 2008 r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730 i Nr 223, poz. 1463 oraz z 2009 r. Nr 56, poz. 458) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Miłosław:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,59 zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,55 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,10 zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,57 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
 - wykorzystywanych do przechowywania sprzętu rolniczego – 8,85 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - pozostałych – 14,28 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 8,28 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,12 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 3,84 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

- 3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2.

1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.

2. Ustala się, że inkasentami będą:

- 1) na terenie sołectwa Bugaj sołtys Pan Stanisław Starański,
- 2) na terenie sołectwa Gorzyce sołtys Pan Stanisław Filipiak,
- 3) na terenie sołectwa Kozubiec sołtys Pan Roman Grzeszczyk,
- 4) na terenie sołectwa Lipie sołtys Pan Henryk Mizerka,
- 5) na terenie sołectwa Książno sołtys Pani Justyna Gorzelana,
- 6) na terenie sołectwa Chlebowo sołtys Pan Jan Cicharski,
- 7) na terenie sołectwa Mikuszewo sołtys Pani Renata Nowak,
- 8) na terenie sołectwa Pałczyn sołtys Pani Zofia Przybylska,
- 9) na terenie sołectwa Białe Piatkovo sołtys Pan Czesław Lalka,
- 10) na terenie sołectwa Rudki sołtys Pan Zbigniew Pietryga,
- 11) na terenie sołectwa Skotniki sołtys Pan Franciszek Sztuka,
- 12) na terenie sołectwa Kębłowo sołtys Pani Danuta Dębicka,
- 13) na terenie sołectwa Czeszewo sołtys Pani Grażyna Woźniak,
- 14) na terenie sołectwa Orzechowo sołtys Pan Czesław Jankiewicz,
- 15) na terenie sołectwa Nowa Wieś Podgórna sołtys Pan Lech Stanisławski,
- 16) na terenie sołectwa Biechowo inkasent Pan Tomasz Bednarek.

§ 3.

Wynagrodzenie dla inkasentów ustala się w wysokości 5% pobranej kwoty.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§ 5.

Traci moc Uchwała Nr XVIII/131/08 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 30 października 2008 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2009 rok.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2010 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY
(~)inż. Jarosław Sobczak

U Z A S A D N I E N I E
do uchwały Nr XXVII/201/09 Rady Miejskiej w Miłosławiu
z dnia 6 października 2009 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2010 rok

Art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych upoważnia Radę gminy do określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, z tym że stawki te nie mogą przekroczyć górnych granic stawek kwotowych ogłoszonych, w drodze obwieszczenia, przez Ministra właściwego do spraw finansów publicznych. Rada gminy jest uprawniona do różnicowania wysokości stawek dla poszczególnych rodzajów przedmiotów opodatkowania, uwzględniając w szczególności rodzaj prowadzonej działalności.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

B U R M I S T R Z
(~)mgr Zbigniew Skikiewicz