



Burmistrz Gminy Miłosław działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.) **podaje do publicznej wiadomości**
WYKAZ nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy oraz na sprzedaż

Np.	Miejscowość	Numer działki	Powierzchnia działki w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie	Termin zagospodarowania nieruchomości	Termin wnoszenia opłat i wysokość opłat	Wartość nieruchomości
1.	Miłosław	666/2	0,0028ha	PO1F/00019854/1	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wydzierżawieniu podlega grunt -tereny przydrożne (pobocze)	umowa dzierżawy zawarta będzie na okres 3lat, z możliwością ustawienia obiektu w okresach od 1.05. do 30.09. każdego roku	Czynsz płatny z góry do10-go każdego miesiąca, 157zł miesięcznie + podatek VAT (aktualnie 23%)	-----
2.	Miłosław	666/2	0,0030ha	PO1F/00019854/1	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wydzierżawieniu podlega grunt, znajdujący się pod budynkiem handlowo-usługowym	umowa dzierżawy zawarta będzie na okres powyżej 3lat	Czynsz płatny z góry do10-go każdego miesiąca	-----
3.	Orzechowo	636/5	0,0662ha	PO1F/00000452/7	Tereny mieszkaniowe – decyzja o warunkach zabudowy	-----	-----	20.495,00zł

Dodatkowe informacje:

1. Zasady aktualizacji opłat czynszowych – corocznie, zgodnie z Komunikatem Prezesa GUS w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
2. Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 i ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości ww. poz. 3 przysługuje byłemu właścicielowi lub jego spadkobiercom, pozbawionym prawa własności przed 5 grudnia 1990r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo, winny w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć pisemne oświadczenie o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa zakupu w Urzędzie Gminy Miłosław.
3. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłosław (pokój 13B) Referat Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa – Pani Stefania Przybylska tel. 061 438 37 32.
4. Niniejszy wykaz zostaje podany do wiadomości publicznej na okres 21 dni od daty ukazania się w prasie lokalnej informacji o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości tj. od 29 kwietnia 2016r. do 19 maja 2016r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miłosław oraz opublikowaniu na stronie internetowej <http://miloslaw.bip.net.pl/>

Burmistrz Gminy
Zbigniew Skikiewicz