

U C H W A Ł A Nr XXV/172/09

Rady Miejskiej w Miłosławiu
z dnia 30 czerwca 2009 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm. /.

Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na udzielenie nabywcy lokalu mieszkalnego nr 2 przy ulicy Lipowej 3 w Orzechowie o pow. 18,97 m², sprzedawanego jego najemcy jako przedmiot odrębnej własności za kwotę 17.850,00 złotych, bonifikaty od ceny ustalonej zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami w wysokości :
 - 1). 40 %
 - 2). dodatkowo 10 % jeżeli najemca jednorazowo uiszcza cenę nabycia
2. Bonifikata obejmuje cenę lokalu, w tym cenę udziału w prawie własności gruntu.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

(-) inż. Jarosław Sobczak

U z a s a d n i e n i e

do Uchwały nr XXV/172/09 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 30 czerwca.2009 r.

Zgodnie z art. 68 ust.1 pkt 7 ustawy dnia 21 sierpnia1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. nr 261 poz. 2603 z późn. zm./ właściwa rada gminy może udzielić bonifikaty nabywcy lokalu mieszkalnego po wcześniejszym ustaleniu ceny przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.

Cena została ustalona na kwotę 17.850,00 złotych.

W związku z tym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

B U R M I S T R Z

(-) mgr Zbigniew Skikiewicz

Załącznik do Uchwały nr
XXV/172/09
Rady Miejskiej w Miłosławiu
z dnia 30.06 2009

Wykaz zbywanych lokali wraz z udziałem w gruncie

Lp	Położenie lokalu	Oznaczenie lokalu	Powierzchnia lokalu.	Wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z przynależnościami i z udziałem w gruncie oraz częściach wspólnych budynku
1.	Orzechowo ul. Lipowa 3	2	18,97 m ²	17.850,00 zł

Przewodniczący
Rady Miejskiej

(-) inż. Jarosław Sobczak