

OGŁOSZENIE

Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 roku, poz. 1774 ze zm.) i rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014.1490j.t.) Burmistrz Gminy Miłosław **ogłasza przetargi ustne nieograniczone** na zbycie nieruchomości stanowiących własność Gminy Miłosław

Lp	Miejscowość	Numer działki	Powierzchnia (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza (zł)	Wadium	Terminy (czas i miejsce przetargu)	Uwagi
II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY									
1.	Orzechowo	636/5	0,0662 ha	PO1F/00000452/7	Decyzja o warunkach zabudowy dot. budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.	16.260,00	1.626,00	28 grudnia 2016r. godz. 10.00 sala narad Urząd Gminy (I piętro)	Cena osiągnięta w przetargu zostanie powiększona o podatek 23% VAT
I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY									
2.	Miłosław	321/20	0,0422ha	PO1F/00015157/7	Tereny zieleni urządzonej ewidencja gruntów: grunty rolne (IVa)	2.110,00	211,00	28 grudnia 2016r. godz. 10.30 sala narad Urząd Gminy (I piętro)	zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 u.p.t.u zwolnienie z podatku VAT

I przetarg ustny nieograniczony dot. działki 636/5 odbył się 14 lipca 2016r. – wynik negatywny
Nieruchomość wymieniona w pkt. 2 znajduje się w dzierżawie.

Nieruchomości ww. wymienione nie są obciążone długami, ciężarami, hipotekami ustawowymi.

Dodatkowe informacje:

Warunkiem przystąpienia do przetargu na konkretną nieruchomość jest wpłacenie wadium w pieniądzu w podanej wysokości na konto Urzędu Gminy Miłosław: PBS Września O/Miłosław nr 33 9681 0002 2200 0202 0001 6290 lub w kasie Urzędu Gminy czynnej w godzinach: poniedziałek 9.00 - 15.00, wtorek – piątek 9.00 - 14.00 z dopiskiem „**wadium – działka nr**” **do dnia 23 grudnia 2016r.**

Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest przedłożenie komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium i okazanie dowodu tożsamości przez uczestnika przetargu, a w przypadku osób prawnych – również okazanie aktualnego dokumentu, z którego wynika upoważnienie dla uczestnika przetargu do reprezentowania tej osoby prawnej. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Wadium przepada, jeżeli wyłoniony w przetargu nabywca uchyli się od zawarcia umowy notarialnej. Uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają, wadium zwraca się w terminie nie później niż 3 dni od zamknięcia przetargu. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Nabywca nieruchomości pokrywa koszty zawarcia aktu notarialnego i wpisu do księgi wieczystej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnej przyczyny, informując o tym w formie właściwej do ogłoszenia przetargu.

Szczegółowe informacje dot. przedmiotowych nieruchomości oraz warunków przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłosław (pokój nr 11B) Referat Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa (S. Przybylska), tel. 61 438 37 32 lub drogą elektroniczną: sprzybylska@miloslaw.info.pl

Miłosław, dnia 25 listopada 2016r.

BURMISTRZ GMINY MIŁOŚLAW
/-/ **Zbigniew Skikiewicz**