



Burmistrz Gminy Miłosław
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży

Lp	Miejscowość	Numer działki	Powierzchnia działki w ha	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie/studium	Cena wywoławcza	Uwagi
1.	Czeszewo	140	0,0899	PO1F/00015286/0	tereny mieszkaniowe	31 465,00 zł zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 u.p.t.u. zwolnienie z podatku VAT	przetarg ustny nieograniczony

Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren działki niezabudowany, nieuzbrojony, nieogrodzony i niezagospodarowany. Uzbrojenie techniczne terenu: prąd, woda. Działka o kształcie regularnym.

Nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jest jako grunty rolne, dla której nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z opracowanym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym Uchwałą nr XI/60/99 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 7 grudnia 1999r. zmienione Uchwałą nr X/56/11 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 12 lipca 2011r. oraz Uchwałą XII/54/15 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 28 września 2015r. w sprawie ustalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem MM – tereny adoptowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z udziałem usług.

Burmistrz Gminy Miłosław informuje, iż na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 i ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje byłemu właścicielowi lub jego spadkobiercom, pozbawionym prawa własności przed 5 grudnia 1990r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo, winny w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć pisemne oświadczenie o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa zakupu w Urzędzie Gminy Miłosław.

Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłosław (pokój 11B) Referat Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa – Pani Stefania Przybylska tel. 061 438 37 32 lub 061 438 20 21.

B U R M I S T R Z
Z. Skikiewicz
mgr Zbigniew Skikiewicz