



Burmistrz Gminy Miłosław
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży w drodze ustnych przetargów nieograniczonych

Lp	Miejscowość	Numer działki	Powierzchnia (ha)	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza (zł)	Uwagi
1.	Miłosław	484/1, 484/2, 485/2	0,8544ha	PO1F/00019281/3 PO1F/00020598/8	Przedmiotowa nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jest jako grunty rolne, dla której nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z opracowanym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki znajdują się na terenie oznaczonym symbolem ZP – tereny zieleni parkowej, sadów i ogrodów.	55.000,00	zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 u.p.t.u zwolnienie z podatku VAT
2.	Mikuszewo	87	0,0676ha	PO1F/00029428/9	Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy dot. budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.	13.820,00	
3.	Orzechowo	555/2	0,2442ha	PO1F/00000458/9	Przedmiotowa nieruchomość w ewidencji gruntów oznaczona jest jako grunty rolne, dla której nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z opracowanym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe działki znajdują się na terenie oznaczonym symbolem MM – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z udziałem usług.	70.000,00	zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9 u.p.t.u zwolnienie z podatku VAT

4.	Orzechowo	636/5	0,662ha	PO1F/00000452/7	Decyzja o warunkach zabudowy dot. budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.	13.000,00	
5.	Białe Piątkowo	72/4	0,1050ha	PO1F/00015309/8	Decyzja o warunkach zabudowy dot. budowy budynków mieszkalnych jednorodzinnych	24.760,00	
6.	Białe Piątkowo	72/5	0,1193ha	PO1F/00015309/8		28.130,00	
7.	Białe Piątkowo	72/9	0,1042ha	PO1F/00015309/8		24.570,00	
8.	Białe Piątkowo	72/12	0,1173ha	PO1F/00015309/8		27.190,00	
9.	Biechowo	134/1	0,0984 ha	PO1F/00015300/5	Decyzja o warunkach zabudowy dot. budowy budynków mieszkalnych jednorodzinnych	25.600,00	
10.	Biechowo	134/2	0,1085ha	PO1F/00015300/5		28.230,00	
11.	Biechowo	134/3	0,1080ha	PO1F/00015300/5		28.100,00	
12.	Biechowo	134/4	0,1065ha	PO1F/00015300/5		27.710,00	
13.	Biechowo	134/6	0,1220ha	PO1F/00015300/5		31.740,00	
14.	Biechowo	134/7	0, 1169ha	PO1F/00015300/5		30.410,00	

15.	Biechowo	134/8	0,1200ha	PO1F/00015300/5	Decyzja o warunkach zabudowy dot. budowy budynków mieszkalnych jednorodzinnych	31.220,00	
16.	Biechowo	134/9	0,1080ha	PO1F/00015300/5		28.100,00	

Uwaga: Cena osiągnięta w przetargach zostanie powiększona o podatek 23% VAT, z wyjątkiem poz. 1. i 3.

Burmistrz Gminy Miłosław informuje, iż na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 i ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje byłemu właścicielowi lub jego spadkobiercom, pozbawionym prawa własności przed 5 grudnia 1990r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo, winny w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć pisemne oświadczenie o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa zakupu w Urzędzie Gminy Miłosław. Nie złożenie oświadczenia o zamiarze kupna nieruchomości spowoduje, że nieruchomości zostaną wystawione do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Termin, miejsce i warunki przetargów zostaną podane do wiadomości w odrębnych ogłoszeniach.

Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłosław (pokój 11B) Referat Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa, Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami – P. Stefania Przybylska, tel. 061 438 37 29. Powyższy wykaz będzie wywieszony na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Miłosław oraz umieszczony na stronie internetowej <http://www.miloslaw.bip.net.pl/>.

Tablica ogłoszeń w Urzędzie Gminy Miłosław:

Wywieszono:

Zdjęto: