

UCHWAŁA NR XXV/126/12
RADY MIEJSKIEJ W MIŁOSŁAWIU

z dnia 6 listopada 2012 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2013 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; zmiany: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281 oraz z 2012 r. poz. 567), art. 5 ust. 1, ust. 3 i ust. 4 oraz art. 6 ust. 12, ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613; zmiany: Dz.U. z 2009 r. Nr 215, poz. 1674, z 2010 r. Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475 oraz z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016 i Nr 232, poz. 1378) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Miłosław:

- 1) od gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,67 zł od 1 m² powierzchni,
 - b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,97 zł od 1 ha powierzchni,
 - c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,17 zł od 1 m² powierzchni;
- 2) od budynków lub ich części:
 - a) mieszkalnych – 0,63 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej
 - wykorzystywanych do przechowywania sprzętu rolniczego – 9,91 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - pozostałych – 16,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,29 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,62 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,31 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości na obszarze sołectw od osób fizycznych w drodze inkasa.

2. Na inkasentów wyznacza się:

- 1) dla obszaru sołectwa Bugaj – sołtysa tego sołectwa Pana Stanisława Starańskiego,
- 2) dla obszaru sołectwa Gorzyce – sołtysa tego sołectwa Pana Stanisława Filipiaka,
- 3) dla obszaru sołectwa Kozubiec – sołtysa tego sołectwa Pana Janusza Filipiaka,
- 4) dla obszaru sołectwa Lipie – sołtysa tego sołectwa Panią Danutę Höwelhaus,
- 5) dla obszaru sołectwa Książno – sołtysa tego sołectwa Panią Justynę Gorzelaną,
- 6) dla obszaru sołectwa Chlebowo – sołtysa tego sołectwa Pana Jana Cicharskiego,
- 7) dla obszaru sołectwa Mikuszewo – sołtysa tego sołectwa Panią Renatę Nowak,
- 8) dla obszaru sołectwa Pałczyn – sołtysa tego sołectwa Panią Zofię Przybylską,
- 9) dla obszaru sołectwa Białe Piątkowo – sołtysa tego sołectwa Pana Czesława Lalkę,
- 10) dla obszaru sołectwa Rudki – sołtysa tego sołectwa Pana Zbigniewa Pietrygę,
- 11) dla obszaru sołectwa Skotniki – sołtysa tego sołectwa Pana Rafała Sztukę,
- 12) dla obszaru sołectwa Kębłowo – sołtysa tego sołectwa Panią Danutę Dębicką,
- 13) dla obszaru sołectwa Czeszewo – sołtysa tego sołectwa Pana Zbigniewa Piszczatowskiego,
- 14) dla obszaru sołectwa Orzechowo – sołtysa tego sołectwa Panią Małgorzatę Bzową,
- 15) dla obszaru sołectwa Nowa Wieś Podgórna - mieszkankę tego sołectwa Panią Emilię Zamecką,
- 16) dla obszaru sołectwa Biechowo – mieszkańca tego sołectwa Pana Tomasza Bednarka.

§ 3. Wynagrodzenie dla inkasentów ustala się w wysokości 5% pobranej kwoty.

§ 4. Ustala się wzory formularzy:

- 1.informacji w sprawie podatku od nieruchomości od osób fizycznych - w brzmieniu określonym w załączniku nr 1 do Uchwały;
- 2.deklaracji na podatek od nieruchomości od osób prawnych – w brzmieniu określonym w załączniku nr 2 do Uchwały.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§ 6. Uchwała ma zastosowanie do podatku od nieruchomości za rok 2013.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2013 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ

/~/ inż. Jarosław Sobczak

UZASADNIENIE
do UCHWAŁY NR XXV/126/12 RADY MIEJSKIEJ W MIŁOSŁAWIU

z dnia 6 listopada 2012 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2013 rok

Art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych upoważnia Radę gminy do określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, z tym że stawki te nie mogą przekroczyć górnych granic stawek kwotowych ogłoszonych, w drodze obwieszczenia, przez Ministra właściwego do spraw finansów publicznych. Rada gminy jest uprawniona do różnicowania wysokości stawek dla poszczególnych rodzajów przedmiotów opodatkowania, uwzględniając w szczególności rodzaj prowadzonej działalności. Wymienione w § 2 ust. 2 osoby wyraziły zgodę na pełnienie funkcji inkasentów.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

B U R M I S T R Z
/~/ mgr Zbigniew Skikiewicz