



Burmistrz Gminy Miłosław
działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. 2023r. poz. 342) podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do najmu na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym:

Obręb, numer działki, powierzchnia	Powierzchnia przeznaczona na najem lokalu użytkowego	Powierzchnia gruntów przeznaczona na ogródek przedszkolny	Księga wieczysta	Przeznaczenie	Termin zagospodarowania nieruchomością	Termin wnoszenia opłat	Wysokość opłat
Bugaj, 48/2, 0.3567 ha	270,29 m ²	790 m ²	PO1F/00015306/7	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wyzdierżawieniu podlega lokal użytkowy przeznaczony na przedszkole w budynku przy ul. Poznańskiej 1A w Miłosławiu oraz grunty z przeznaczeniem na ogródek przedszkolny	Umowa najmu lokalu użytkowego zawarta na okres do 3 lat	Czynsz płacony do ostatniego dnia każdego miesiąca	Wysokość stawek czynszu regulują: „Zarządzenie nr 74/2022 Burmistrza Gminy Miłosław z dnia 08.09.2022 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu lokali użytkowych położonych w budynkach komunalnych” – obowiązuje stawka ustalona w drodze negocjacji z najemcą + Vat (zgodnie z obowiązującą stawką) + opłata za media oraz „Zarządzenie nr 120/2019 Burmistrza Gminy Miłosław z dnia 2.09.2019 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu” - obowiązuje 65,04 zł rocznie + podatek VAT (zgodnie z obowiązującą stawką)

Informacje dodatkowe:

1. Zasady aktualizacji opłat czynszowych i warunki dzierżawy zostaną określone w umowie najmu.
2. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłosław (pokój 11B) Referat Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa – tel. 061 438 37 32.

3. Wykaz wywieszono na okres 21 dni.
4. Niniejszy wykaz zostaje podany do wiadomości publicznej na okres 21 dni od daty ukazania się w prasie lokalnej informacji o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miłosław oraz opublikowaniu na stronie internetowej <http://miloslaw.bip.net.pl/>.

Burmistrz Gminy Miłosław
(-) Hubert Gruszczyński

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 07.04.2023 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia