

Zarządzenie nr 48/2023
Burmistrza Gminy Miłosław
z dnia 6 września 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Miłosławiu przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat dotychczasowemu dzierżawcy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 342) oraz uchwałą nr LX/519/23 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 21.08.2023r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miłosław, zarządzam co następuje:

§1

Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia, stanowiącej własność Gminy Miłosław, przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

§2


Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Miłosławiu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Miłosław. Ponadto, informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.


§3

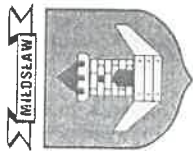
Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Miłosław.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Hubert Gruszczyński

Łukasz Słoma

RADCA PRAWNY



Załącznik do Zarządzenia Nr 48/2023
Burmistrza Gminy Miłosław z dnia 6.09.2023r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej
w Miłosławiu przeznaczonej do dzierżawy
na okres do 3 lat dotychczasowemu dzierżawcy

Burmistrz Gminy Miłosław
działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 342) podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat dotychczasowemu dzierżawcy

Obręb	Numer działki i powierzchnia	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Opis nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Wysokość opłat	Forma dzierżawy
Miłosław	dz. nr 786/12 o pow. 922 m ²	PO1F/00015157/7	W miejscowym planie zagospodarowania przyszeremnego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, terenów zabudowy usługowej i terenów zieleni urządzonej w rejonie stawu Pawelskiego działka przeznaczona jako teren zieleni parkowej urządzonej oznaczonej na rysunku planu 6 ZP. Wyzierzawieniu podlega działka z przeznaczeniem na cele ogrodnicze.	Umowa dzierżawy zawarta będzie na okres do 3 lat	Dziaka stanowi nieruchomość gruntową, niezabudowaną położoną w Miłosławiu. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą o nawierzchni utwardzonej będącej drogą publiczną.	Czynsz płatny do 30-go września każdego roku. W roku 2023r płatny do 30.12.2023r.	Wysokość stawki czynszu reguluje: Zarządzenie nr 166/2019 Burmistrza Gminy Miłosław z dn. 22.11.2019r. w spr. ustalenia stawek czynszu dzierżawy gruntów stanowiących własność gminy- obowiązuje roczna stawka w kwocie 0,11 zł/1m ²	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Gminy Miłosław na okres 08.09.2023r. do 29.09.2023r.

1. Zasady aktualizacji opłat i warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy. Czynniki będące corocznie waloryzowane o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych publikowany w Dzienniku Urzędowym Głównego Urzędu Statystycznego.
2. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłosław (pokój nr 11B) Referat Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa – tel. 061 438 37 50.
3. Niniejszy wykaz zostaje podany do wiadomości publicznej na okres 21 dni od daty ukazania się w prasie lokalnej informacji o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miłosław oraz opublikowaniu na stronie internetowej www.miloslaw.bip.net.pl

BURMISTRZ
Hubert
Hubert Gruszczyński