

Zarządzenie nr 38/2023
Burmistrza Gminy Miłosław
z dnia 4 lipca 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w gminie Miłosław
przeznaczonej do najmu na okres 3 lat dotychczasowemu najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 342) oraz uchwały LIX/509/23 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego położonego w Orzechowie przy ul. Miłosławskiej 48 i odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy, zarządzam co następuje:

§1

Przeznacza się do najmu w trybie bezprzetargowym lokal użytkowy z przeznaczeniem na garaż położony w Orzechowie przy ul. Miłosławskiej 48 na okres do 3 lat będący własnością Gminy Miłosław, wymieniony w wykazie nieruchomości, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonej do najmu wymienionej w §1

§3

Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Miłosławiu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Miłosław. Ponadto, informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§4

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Miłosław.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Hubert Gruszczyński

Łukasz Słoma

RAJCA PRAWNY



Załącznik do Zarządzenia Nr 38/2023
Burmistrza Gminy Miłosław z dn. 04.07.2023r.
w spr. ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej
w gminie Miłosław przeznaczonej do najmu na okres 3 lat
dotychczasowemu najemcy

Burmistrz Gminy Miłosław
działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 342) podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do najmu na okres do 3 lat dotychczasowemu najemcy

Miejscowość	Numer działki	Powierzchnia lokalu użytkowego	Księga wieczysta	Przeznaczenie	Termin zagospodarowania nieruchomości	Opis nieruchomości	Termin wnoszenia opłat	Wysokość opłat	Forma najmu
Orzechowo	dz. nr 545/27	18,96m ²	PO1F/0 0000457 /2	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego dla danego terenu MNMW ewidencja gruntów: tereny mieszkaniowe.	Umowa najmu zawarta będzie na okres do 3 lat	Nieruchomość położona w Orzechowie- garaż	Czynsz płatny do 10-go dnia każdego miesiąca	Wysokość stawki czynszu reguluje: Zarządzenie nr 74/2022 Burmistrza Gminy Miłosław z dn. 08.09.2022r. w spr. ustalenia stawek czynszu lokali użytkowych położonych w budynkach komunalnych" – obowiązująca stawka w kwocie 3,08 zł + VAT (zgodnie z obowiązującą stawką)	Bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego najemcy

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości i wywiesza się w siedzibie Urzędu Gminy Miłosław na okres od 07.07.2023 r. do 28.07.2023 r.

1. Zasady aktualizacji opłat czynszowych i warunki najmu zostaną określone w umowie najmu.
2. Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłosław (pokój 11B) Referat Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa – tel. 061 438 37 50.
3. Niniejszy wykaz zostaje podany do wiadomości publicznej na okres 21 dni od daty ukazania się w prasie lokalnej informacji o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miłosław oraz opublikowaniu na stronie internetowej <http://miloslaw.bip.net.pl/>