

Zarządzenie nr 98/2020
Burmistrza Gminy Miłosław
z dnia 20 listopada 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w gminie Miłosław przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) zarządzam co następuje:

§1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe niezabudowane stanowiące własność Gminy Miłosław, wymienione w wykazie nieruchomości, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, wymienionych w §1.

§3

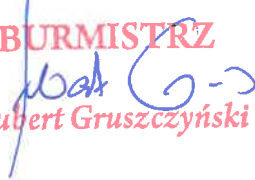
Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Miłosławiu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Miłosław. Ponadto, informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Hubert Gruszczyński


Łukasz Stoma
RADCA PRAWNY



Burmistrz Gminy Miłosław

działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.

o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ

nieruchomości położonych w gminie Miłosław przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Miejscowość	Numer działki	Powierzchnia działki w m ²	Księga wieczysta	Przeznaczenie w planie/studium	Opis	Cena nieruchomości netto (zł)	Uwagi
1.	Orzechowo	833/5	460 m ²	PO1F/00006536/2	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka znajduje się na terenie adoptowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z udziałem usług – symbol MM	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w miejscowości Orzechowo, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej (ul. Jesionowa), ma nieregularny kształt wielokąta, teren jest nieogrodzony. Działka zostanie obciążona służebnością przejazdu i przesyłu.	17.000,00	Przetarg ustny nieograniczony
2.	Orzechowo	833/6	462 m ²	PO1F/00006536/2	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka znajduje się na terenie adoptowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z udziałem usług – symbol MM	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w miejscowości Orzechowo, posiada pośredni dostęp do drogi publicznej (ul. Jesionowa), przez działkę 833/5. Ma nieregularny kształt wielokąta, teren jest nieogrodzony.	15.000,00	Przetarg ustny nieograniczony
3.	Orzechowo	833/7	704 m ²	PO1F/00006536/2	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka znajduje się na terenie adoptowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z udziałem usług – symbol MM	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w miejscowości Orzechowo, posiada pośredni dostęp do drogi publicznej (ul. Średzka), przez działki 834/7 oraz 834/2. Ma nieregularny kształt wielokąta, teren jest nieogrodzony.	22.000,00	Przetarg ustny nieograniczony
4.	Orzechowo	833/8	404 m ²	PO1F/00006536/2	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium działka znajduje się na terenie adoptowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z udziałem usług – symbol MM	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w miejscowości Orzechowo, posiada pośredni dostęp do drogi publicznej (ul. Średzka), przez działki 833/9. Ma nieregularny kształt wielokąta, teren jest nieogrodzony.	14.000,00	Przetarg ustny nieograniczony

Uwaga: Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt.9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).

- Burmistrz Gminy Miłosław informuje, iż na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 i ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje byłemu właścicielowi lub jego spadkobiercom, pozbawionym prawa własności przed 5 grudnia 1990 r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo, winny w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć pisemne oświadczenie o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa zakupu w Urzędzie Gminy Miłosław.
- Po upływie ww. terminu nieruchomości powyżej opisane zostaną sprzedane w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Cena wywoławcza, termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
- Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłosław (pokój 11B) Referat Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa – tel. 061 438 37 32.
- Niniejszy wykaz zostaje podany do wiadomości publicznej na okres 21 dni od daty ukazania się w prasie lokalnej informacji o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miłosław oraz opublikowaniu na stronie internetowej <http://miloslaw.bip.net.pl/>.

Wykaz

- wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia:20.11.2020.....
- złjęto z tablicy ogłoszeń dnia:.....

BURMISTRZ
Hubert Gruszczyński