

**UCHWAŁA NR XXX/233/20
RADY MIEJSKIEJ W MIŁOSŁAWIU**

z dnia 18 grudnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości na okres powyżej 3 lat
oraz bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz Uchwały nr IV/17/03 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 24 stycznia 2003 roku w sprawie określania zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata Rada Miejska w Miłosławiu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie z Panem [REDAKCYJNE] na czas oznaczony 5 lat, umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Białe Piątkowo, gmina Miłosław, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 24/1, o pow. 0,2524 ha, dla której Sąd Rejonowy we Wrześni, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PO1F/00019606/8. Przedmiotowa działka została zaznaczona na mapie stanowiącej załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Miłosław.

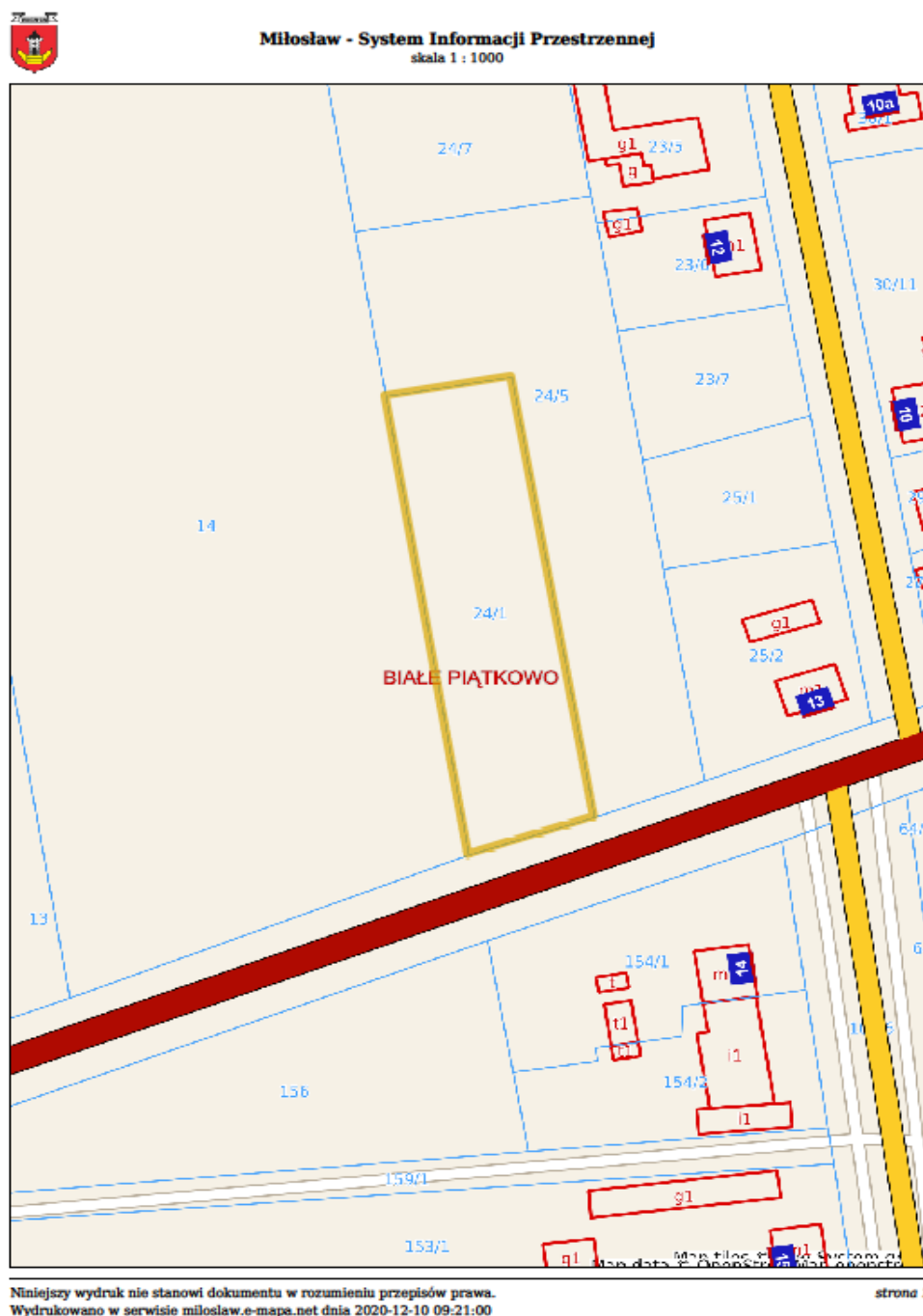
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

mgr Dawid Strzelczyk

**Załącznik nr 1
do Uchwały XXX/233/20
z dnia 18 grudnia 2020 r.**

w sprawie wyrażenia zgody
na oddanie w dzierżawę nieruchomości na okres powyżej 3 lat
oraz bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy



Przewodniczący Rady Miejskiej

(-) mgr Dawid Strzelczyk

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXX/233/20
RADY MIEJSKIEJ W MIŁOSŁAWIU

z dnia 18 grudnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości na okres powyżej 3 lat
oraz bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy**

Do Burmistrza Gminy Miłosław wpłynął wniosek Pana [REDACTED] zamieszkałego w miejscowości Białe Piątkowo, gm. Miłosław z prośbą o zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miłosław, zapisanej w ewidencji gruntów jako działka nr 24/1 o powierzchni 0,2524 ha, położonej w miejscowości Białe Piątkowo.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) Rada Miejska w Miłosławiu może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Wnioskodawca uprawia rolniczo przyległe do przedmiotowej działki grunty. Dzierżawa ww. nieruchomości pozwoli wnioskodawcy na powiększenie obszaru uprawy rolniczej. Zawarcie umowy dzierżawy będzie stanowiło dla gminy źródło przychodów.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej

mgr Dawid Strzelczyk