

Zarządzenie nr 14/2020
Burmistrza Gminy Miłosław
z dnia 11 lutego 2020r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej o funkcji mieszkalnej położonej
w Chlebowie 25,
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu najemcy
wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej,
stanowiącą własność Gminy Miłosław**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65) oraz uchwały nr IV/17/03 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 24 stycznia 2003r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata, zarządzam, co następuje:

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu najemcy nieruchomość lokalową o funkcji mieszkalnej wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnica) i udziałem w nieruchomości wspólnej w tym w prawie własności gruntu oraz częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali stanowiące własność Gminy Miłosław, wymienione w wykazie nieruchomości, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Ogłasza się wykaz nieruchomości lokalowej o funkcji mieszkalnej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu najemcy wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnica) i udziałem w nieruchomości wspólnej w tym w prawie własności gruntu oraz częściach wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Miłosławiu oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Miłosław. Ponadto, informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa.
- § 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Załącznik do Zarządzenia Nr 14/2020
Burmistrza Gminy Miłosław z dnia 11 lutego 2020r.
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej położonej
w Gminie Miłosław przeznaczonych sprzedaży w drodze bezprzetargowej
dotychczasowemu najemcy wraz z pomieszczeniem przynależnym
i udziałem w nieruchomości wspólnej

Burmistrz Gminy Miłosław
działając w oparciu o art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2020r. poz. 65) podaje do publicznej wiadomości
WYKAZ
nieruchomości lokalowej o funkcji mieszkalnej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej dotychczasowemu
wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w nieruchomości wspólnej
najemcy

Miejscowość	Numer działki i powierzchnia	Opis nieruchomości	Powierzchnia użytkowa lokalu	Powierzchnia pomocnicza	Powierzchnia pomieszczeń przynależnych	Powierzchnia łączna	Księga Wieczysta nieruchomości gruntowej	Udział w nieruchomości wspólnej w tym w prawie własności gruntu oraz częściach wspólnych budynku i urządzeń które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu	Wartość nieruchomości lokalowej w zł
Chlebowo 25	24/7 o pow. 713m ²	Nieruchomość lokalowa o funkcji mieszkalnej	65,01 m ²	-	28,84 m ²	93,85 m ²	POIF/00019874/7	9385/30315	119,000,00

1. Burmistrz Gminy Miłosław informuje, iż na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1, ust. 1 pkt 2 i ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługujące byłemu właścicielowi lub jego spadkobiercom, pozbawionym prawa własności przed 5 grudnia 1990r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo, winny w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć pisemne oświadczenie o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa zakupu w Urzędzie Gminy Miłosław. Po upływie ww. terminu spisany zostanie protokół, dotyczący sprzedaży przedmiotowej nieruchomości lokalowej, a następnie zawarty akt notarialny.
2. Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłosław (pokój 11B) Referat Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa – tel. 061 438 37 32.
3. Niniejszy wykaz zostaje podany do wiadomości publicznej na okres 21 dni od daty ukazania się w prasie lokalnej informacji o podaniu do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Miłosław oraz opublikowaniu na stronie internetowej <http://miloslaw.bip.net.pl/>
- 4.

Wykaz

- wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia:
- zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia:

BURMISTRZ
Hubert Gruszczyński
Hubert Gruszczyński