



OGŁOSZENIE

Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204 ze zm.) i rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 roku, poz. 1490 t. j.) Burmistrz Gminy Miłosław ogłasza **I przetargi ustne nieograniczone** na zbycie następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Miłosław:

L.p.	Miejscowość	Numer działki	Powierzchnia (m ²)	Księga wieczysta	Cena wywoławcza (zł)	Wadium	Termin (czas i miejsce przetargu)
1.	Bagatelka (obręb Bugaj)	235/14	962 m ²	PO1F/00015306/7	48.100,00 <i>(w tym wartość udziału 1/10 w prawie własności dz. 235/19)</i>	5.000,00	17.10.2019r. godz. 8.00 sala narad Urząd Gminy w Miłosławiu (I piętro)
2.	Bagatelka (obręb Bugaj)	235/15	825 m ²	PO1F/00015306/7	41.300,00 <i>(w tym wartość udziału 1/10 w prawie własności dz. 235/19)</i>	4.200,00	17.10.2019r. godz. 8.30 sala narad Urząd Gminy w Miłosławiu (I piętro)
3.	Bagatelka (obręb Bugaj)	235/16	825 m ²	PO1F/00015306/7	41.300,00 <i>(w tym wartość udziału 1/10 w prawie własności dz. 235/19)</i>	4.200,00	17.10.2019r. godz. 9.00 sala narad Urząd Gminy w Miłosławiu (I piętro)
4.	Bagatelka (obręb Bugaj)	235/17	825 m ²	PO1F/00015306/7	41.300,00 <i>(w tym wartość udziału 1/10 w prawie własności dz. 235/19)</i>	4.200,00	17.10.2019r. godz. 9.30 sala narad Urząd Gminy w Miłosławiu (I piętro)
5.	Bagatelka (obręb Bugaj)	235/18	814 m ²	PO1F/00015306/7	40.700,00 <i>(w tym wartość udziału 1/10 w prawie własności dz. 235/19)</i>	4.100,00	17.10.2019r. godz. 10.00 sala narad Urząd Gminy w Miłosławiu (I piętro)
6.	Bagatelka (obręb Bugaj)	235/20	794 m ²	PO1F/00015306/7	39.700,00 <i>(w tym wartość udziału 1/10 w prawie własności dz. 235/19)</i>	4.000,00	17.10.2019r. godz. 11.30 sala narad Urząd Gminy w Miłosławiu (I piętro)
7.	Bagatelka (obręb Bugaj)	235/21	692 m ²	PO1F/00015306/7	34.600,00 <i>(w tym wartość udziału 1/10 w prawie własności dz. 235/19)</i>	3.500,00	17.10.2019r. godz. 12.00 sala narad Urząd Gminy w Miłosławiu (I piętro)
8.	Bagatelka (obręb Bugaj)	235/22	699 m ²	PO1F/00015306/7	35.000,00 <i>(w tym wartość udziału 1/10 w prawie własności dz. 235/19)</i>	3.500,00	17.10.2019r. godz. 12.30 sala narad Urząd Gminy w Miłosławiu (I piętro)

9.	Bagatelka (obwód Bugaj)	235/23	700 m ²	PO1F/00015306/7	35.000,00 <i>(w tym wartość udziału 1/10 w prawie własności dz. 235/19)</i>	3.500,00	17.10.2019r. godz. 13.00 sala narad Urząd Gminy w Miłosławiu (I piętro)
10.	Bagatelka (obwód Bugaj)	235/24	681 m ²	PO1F/00015306/7	34.100,00 <i>(w tym wartość udziału 1/10 w prawie własności dz. 235/19)</i>	3.500,00	17.10.2019r. godz. 13.30 sala narad Urząd Gminy w Miłosławiu (I piętro)

Uwaga: Ceny nieruchomości z pkt. 1.-10. osiągnięte w przetargu zostaną powiększone o obowiązujący podatek VAT.

1. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 235/14 położona w Bagatelce (obwód Bugaj) stanowi grunt niezabudowany i sprzedawana jest wraz z udziałem 1/10 w prawie własności do nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka 235/19, zapewniającej dostęp do drogi publicznej. Działka o kształcie regularnym, nieogrodzona, porośnięta trawami, o zróżnicowanym ukształtowaniu powierzchni. W ewidencji gruntów przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako grunty orne „RV”. Na przedmiotowym terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, wydane zostały jednak warunki zabudowy dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie szeregowej.
Nieruchomość ww. nie jest obciążona długami, ciężarami, hipotekami ustawowymi ani służebnością. W księdze wieczystej PO1F/00015306/7 w dziale III – Prawa, roszczenia i ograniczenia widnieje wpis dotyczący grodziska stożkowatego wpisanego do rejestru zabytków, które znajduje się na części nieruchomości nieobjętej niniejszym przetargiem.
2. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 235/15 położona w Bagatelce (obwód Bugaj) stanowi grunt niezabudowany i sprzedawana jest wraz z udziałem 1/10 w prawie własności do nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka 235/19, zapewniającej dostęp do drogi publicznej. Działka o kształcie regularnym, nieogrodzona, porośnięta trawami, o zróżnicowanym ukształtowaniu powierzchni. W ewidencji gruntów przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako grunty orne „RV”. Na przedmiotowym terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, wydane zostały jednak warunki zabudowy dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie szeregowej.
Nieruchomość ww. nie jest obciążona długami, ciężarami, hipotekami ustawowymi ani służebnością. W księdze wieczystej PO1F/00015306/7 w dziale III – Prawa, roszczenia i ograniczenia widnieje wpis dotyczący grodziska stożkowatego wpisanego do rejestru zabytków, które znajduje się na części nieruchomości nieobjętej niniejszym przetargiem.
3. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 235/16 położona w Bagatelce (obwód Bugaj) stanowi grunt niezabudowany i sprzedawana jest wraz z udziałem 1/10 w prawie własności do nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka 235/19, zapewniającej dostęp do drogi publicznej. Działka o kształcie regularnym, nieogrodzona, porośnięta trawami, o zróżnicowanym ukształtowaniu powierzchni. W ewidencji gruntów przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako grunty orne „RV”. Na przedmiotowym terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, wydane zostały jednak warunki zabudowy dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie szeregowej.
Nieruchomość ww. nie jest obciążona długami, ciężarami, hipotekami ustawowymi ani służebnością. W księdze wieczystej PO1F/00015306/7 w dziale III – Prawa, roszczenia i ograniczenia widnieje wpis dotyczący grodziska stożkowatego wpisanego do rejestru zabytków, które znajduje się na części nieruchomości nieobjętej niniejszym przetargiem.
4. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 235/17 położona w Bagatelce (obwód Bugaj) stanowi grunt niezabudowany i sprzedawana jest wraz z udziałem 1/10 w prawie własności do nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka 235/19, zapewniającej dostęp do drogi publicznej. Działka o kształcie regularnym, nieogrodzona, porośnięta trawami, o zróżnicowanym ukształtowaniu powierzchni. W ewidencji gruntów przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako grunty orne „RV” oraz zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy „Bp”.

Na przedmiotowym terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, wydane zostały jednak warunki zabudowy dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie szeregowej.

Nieruchomość ww. nie jest obciążona długami, ciężarami, hipotekami ustawowymi ani służebnością. W księdze wieczystej PO1F/00015306/7 w dziale III – Prawa, roszczenia i ograniczenia widnieje wpis dotyczący grodziska stożkowatego wpisanego do rejestru zabytków, które znajduje się na części nieruchomości nieobjętej niniejszym przetargiem.

5. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 235/18 położona w Bagatelce (obręb Bugaj) stanowi grunt niezabudowany i sprzedawana jest wraz z udziałem 1/10 w prawie własności do nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka 235/19, zapewniającej dostęp do drogi publicznej. Działka o kształcie regularnym, nieogrodzona, porośnięta trawami, o zróżnicowanym ukształtowaniu powierzchni. W ewidencji gruntów przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy „Bp”.

Na przedmiotowym terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, wydane zostały jednak warunki zabudowy dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie szeregowej.

Nieruchomość ww. nie jest obciążona długami, ciężarami, hipotekami ustawowymi ani służebnością. W księdze wieczystej PO1F/00015306/7 w dziale III – Prawa, roszczenia i ograniczenia widnieje wpis dotyczący grodziska stożkowatego wpisanego do rejestru zabytków, które znajduje się na części nieruchomości nieobjętej niniejszym przetargiem.

6. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 235/20 położona w Bagatelce (obręb Bugaj) stanowi grunt niezabudowany i sprzedawana jest wraz z udziałem 1/10 w prawie własności do nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka 235/19, zapewniającej dostęp do drogi publicznej. Działka o kształcie regularnym, nieogrodzona, porośnięta trawami, o zróżnicowanym ukształtowaniu powierzchni. W ewidencji gruntów przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako grunty orne „RV”.

Na przedmiotowym terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, wydane zostały jednak warunki zabudowy dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego.

Nieruchomość ww. nie jest obciążona długami, ciężarami, hipotekami ustawowymi ani służebnością. W księdze wieczystej PO1F/00015306/7 w dziale III – Prawa, roszczenia i ograniczenia widnieje wpis dotyczący grodziska stożkowatego wpisanego do rejestru zabytków, które znajduje się na części nieruchomości nieobjętej niniejszym przetargiem.

7. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 235/21 położona w Bagatelce (obręb Bugaj) stanowi grunt niezabudowany i sprzedawana jest wraz z udziałem 1/10 w prawie własności do nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka 235/19, zapewniającej dostęp do drogi publicznej. Działka o kształcie regularnym, nieogrodzona, porośnięta trawami, o zróżnicowanym ukształtowaniu powierzchni. W ewidencji gruntów przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako grunty orne „RV”.

Na przedmiotowym terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, wydane zostały jednak warunki zabudowy dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego.

Nieruchomość ww. nie jest obciążona długami, ciężarami, hipotekami ustawowymi ani służebnością. W księdze wieczystej PO1F/00015306/7 w dziale III – Prawa, roszczenia i ograniczenia widnieje wpis dotyczący grodziska stożkowatego wpisanego do rejestru zabytków, które znajduje się na części nieruchomości nieobjętej niniejszym przetargiem.

8. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 235/22 położona w Bagatelce (obręb Bugaj) stanowi grunt niezabudowany i sprzedawana jest wraz z udziałem 1/10 w prawie własności do nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka 235/19, zapewniającej dostęp do drogi publicznej. Działka o kształcie regularnym, nieogrodzona, porośnięta trawami, o zróżnicowanym ukształtowaniu powierzchni. W ewidencji gruntów przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako grunty orne „RV”.

Na przedmiotowym terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, wydane zostały jednak warunki zabudowy dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego.

Nieruchomość ww. nie jest obciążona długami, ciężarami, hipotekami ustawowymi ani służebnością. W księdze wieczystej PO1F/00015306/7 w dziale III – Prawa, roszczenia i ograniczenia widnieje wpis dotyczący grodziska stożkowatego wpisanego do rejestru zabytków, które znajduje się na części nieruchomości nieobjętej niniejszym przetargiem.

9. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 235/23 położona w Bagatelce (obręb Bugaj) stanowi grunt niezabudowany i sprzedawana jest wraz z udziałem 1/10 w prawie własności do nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka 235/19, zapewniającej dostęp do drogi publicznej. Działka o kształcie regularnym, nieogrodzona, porośnięta trawami, o zróżnicowanym ukształtowaniu powierzchni. W ewidencji gruntów przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako grunty orne „RV” oraz zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy „Bp”.

Na przedmiotowym terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, wydane zostały jednak warunki zabudowy dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego.

Nieruchomość ww. nie jest obciążona długami, ciężarami, hipotekami ustawowymi ani służebnością. W księdze wieczystej PO1F/00015306/7 w dziale III – Prawa, roszczenia i ograniczenia widnieje wpis dotyczący grodziska stożkowatego wpisanego do rejestru zabytków, które znajduje się na części nieruchomości nieobjętej niniejszym przetargiem.

10. Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 235/24 położona w Bagatelce (obręb Bugaj) stanowi grunt niezabudowany i sprzedawana jest wraz z udziałem 1/10 w prawie własności do nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej jako działka 235/19, zapewniającej dostęp do drogi publicznej. Działka o kształcie regularnym, nieogrodzona, porośnięta trawami, o zróżnicowanym ukształtowaniu powierzchni. W ewidencji gruntów przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy „Bp”.

Na przedmiotowym terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, wydane zostały jednak warunki zabudowy dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego.

Nieruchomość ww. nie jest obciążona długami, ciężarami, hipotekami ustawowymi ani służebnością. W księdze wieczystej PO1F/00015306/7 w dziale III – Prawa, roszczenia i ograniczenia widnieje wpis dotyczący grodziska stożkowatego wpisanego do rejestru zabytków, które znajduje się na części nieruchomości nieobjętej niniejszym przetargiem.

Dodatkowe informacje:

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w podanej wysokości na konto Urzędu Gminy Miłosław: PBS Września O/Miłosław nr 33 9681 0002 2200 0202 0001 6290 z dopiskiem „wadium – działka nr ...” do dnia 14 października 2019r. (uznanie wpłaty na rachunku Gminy).

Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest przedłożenie komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium i okazanie dowodu tożsamości przez uczestnika przetargu, a w przypadku osób prawnych – również okazanie aktualnego dokumentu, z którego wynika upoważnienie dla uczestnika przetargu do reprezentowania tej osoby prawnej. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Wadium przepada, jeżeli wyłoniony w przetargu nabywca uchyli się od zawarcia umowy notarialnej. Uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają, wadium zwraca się w terminie nie później niż 3 dni od zamknięcia przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Nabywca nieruchomości pokrywa koszty zawarcia aktu notarialnego i wpisu do księgi wieczystej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnej przyczyny, informując o tym w formie właściwej do ogłoszenia przetargu.

Szczegółowe informacje dot. przedmiotowej nieruchomości oraz warunków przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłosław (pokój nr 11B) Referat Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa (K. Nowaczyk), tel. 61 438 37 32 lub drogą elektroniczną: knowaczyk@miloslaw.info.pl.

Miłosław, 13 września 2019r.

BURMISTRZ
Hubert Gruszczyński