

**UCHWAŁA NR XV/82/15  
RADY MIEJSKIEJ W MIŁOSŁAWIU**

z dnia 29 grudnia 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego  
znajdującego się na nieruchomości przy ul. Pałczyńskiej w Miłosławiu oraz wyrażenie  
zgody na bezprzetargowe zawarcie umowy najmu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. nr 1515) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 1774) Rada Miejska w Miłosławiu uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego oraz zawarcie z Panem Markiem Sroczyńskim na czas oznaczony od 1 stycznia 2016r. do 31.12.2016r. umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 5,0 m<sup>2</sup> położonego w kaplicy cmentarnej przy ul. Pałczyńskiej w Miłosławiu z przeznaczeniem na skład trumien.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY NR XV/82/15 RADY MIEJSKIEJ W MIŁOSŁAWIU

z dnia 29 grudnia 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego  
znajdującego się na nieruchomości przy ul. Pałczyńskiej w Miłosławiu oraz wyrażenie  
zgody na bezprzetargowe zawarcie umowy najmu.**

Z dniem 31 grudnia 2015r. upływa termin ważności umowy zawartej z Panem Markiem Sroczyńskim na najem lokalu użytkowego (skład trumien) o powierzchni 5,00m<sup>2</sup> położonego w kaplicy cmentarnej przy ul. Pałczyńskiej w Miłosławiu, na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki o nr 60/1 i 61/1, obręb Miłosław, zapisanych w księdze wieczystej nr P01F/00013905/2.

Pan Marek Sroczyński terminowo reguluje ustalony czynsz i korzysta z wynajmowanego pomieszczenia zgodnie z jego przeznaczeniem tj. skład trumien.

Dnia 4 grudnia 2015r. Pan Marek Sroczyński, zam. w Miłosławiu, przy ul. Mostowej 1 wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Gminy Miłosław o przedłużenie umowy najmu lokalu, mając na względzie dotychczasowy sposób korzystania z lokalu oraz brak zainteresowania innych podmiotów prowadzących działalność gospodarczą związaną z usługami pogrzebowymi zasadne jest kontynuowanie umowy przez kolejny rok.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) Rada Miejska w Miłosławiu może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

W związku z tym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Nazwa pliku: 8D02F134.doc  
Katalog: C:\Users\Pawel\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache  
    \Content.MSO  
Szablon: C:\Users\Pawel\AppData\Roaming\Microsoft\Szablony\Normal  
    .dotm  
Tytuł:  
Temat:  
Autor: andrzejczak  
Słowa kluczowe:  
Komentarze:  
Data utworzenia: 2013-09-19 11:42:00  
Numer edycji: 10  
Ostatnio zapisany: 2015-12-28 09:44:00  
Ostatnio zapisany przez: przybylska  
Całkowity czas edycji: 87 minut  
Ostatnio drukowany: 2016-01-04 11:57:00  
Po ostatnim całkowitym wydruku  
    Liczba stron: 2  
    Liczba wyrazów: 367 (około)  
    Liczba znaków: 2 208 (około)