

UCHWAŁA NR XII/54/15
RADY MIEJSKIEJ W MIŁOŚŁAWIU
z dnia 28 września 2015 r.

w sprawie: uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miłosław

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zmianami) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 ze zmianami) Rada Miejska w Miłosławiu uchwala, co następuje:

§ 1

1. W uchwale Nr XI/60/99 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 7 grudnia 1999 r. w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miłosław, zmienionej uchwałą Nr X/56/11 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 12 lipca 2011 r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miłosław wprowadza się następujące zmiany:
 - 1) Załącznik nr 1 zatytułowany "Gmina Miłosław - Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego CZĘŚĆ I UWARUNKOWANIA", otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.
 - 2) Załącznik nr 1a zatytułowany "Gmina Miłosław - Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego CZĘŚĆ II KIERUNKI", otrzymuje brzmienie określone w załączniku nr do niniejszej uchwały.
2. Integralną część niniejszej uchwały stanowią:
 - 1). Załącznik nr 1 zatytułowany "Załącznik nr 1 Gmina Miłosław - Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego CZĘŚĆ I UWARUNKOWANIA" stanowiący ujednolicony tekst z wyróżnieniem projektowanej zmiany,
 - 2). Załącznik nr 1a zatytułowany "Załącznik nr 1a Gmina Miłosław - Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego CZĘŚĆ II KIERUNKI" stanowiący ujednolicony tekst z wyróżnieniem projektowanej zmiany,

- 3). Załącznik nr 2 "rysunek studium", stanowiący ujednoliconą całość z wyróżnieniem projektowanej zmiany,
- 4). Załącznik nr 3 Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Miłosławiu w sprawie rozpatrzenia uwag zgłoszonych na podstawie art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 23 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym do wyłożonego projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko.

§ 2

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w BIP na stronie Gminy Miłosław
2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Miłosław

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XII/54/15 RADY MIEJSKIEJ W MIŁOSŁAWIU
z dnia 28 września 2015 r.

w sprawie: uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miłosław

Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Miłosław w roku 2015 została sporządzona na podstawie uchwał Rady Miejskiej w Miłosławiu Nr XL/210/14 z dnia 25 marca 2014 r. i Nr XLVI/274/14 z dnia 30 października 2014 r. o przystąpieniu do sporządzania częściowej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego dla części obrębów **Miłosław, Bugaj, Kębłowo, Pałczyn, Książno, Biechowo, Skotniki, Lipie, Kozubiec, Mikuszewo, Chlebowo, Nowa Wieś Podgórna, Szczodrzejewo, Orzechowo.**

Czynności formalno – prawne zgodnie z art. 11 pkt 5 i pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym obejmują między innymi :

W dniach od 16.03.2015 r. do 15.06.2015 r. uzgodniono projekt zmiany Studium z Zarządem Województwa Wielkopolskiego, z Wojewodą Wielkopolskim i z Wojewódzkim Konserwatorem Przyrody oraz zaopiniowanie z :

- Komisją Urbanistyczno – Architektoniczną we Wrześni, ul. Ratuszowa 1, 62-300 Września
- Starostą Powiatu Wrzesińskiego, ul Chopina 10, 62-300 Września
- Gminami sąsiednimi: Września, Kołaczkowo, Żerków, Nowe Miasto nad Wartą, Krzykosy, Środa Wlkp., Dominowo, Pyzdry
- Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Poznaniu, ul. Gołębia 2, 61-834 Poznań
- Wojewódzkim Sztabem Wojskowym, ul. Solna 21, 61-736 Poznań
- Agencją Bezpieczeństwa Wewnętrznego w Poznaniu, ul. Rolna 18, 60-003 Poznań
- Nadodrzańskim Oddziałem Straży Granicznej, ul. Poprzeczna 1, 66-600 Krosno
- Marszałkiem Woj. Wlkp. Departamentem Środowiska, Plac Wolności 18, 61-739 Poznań
- Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu, ul. Szewska 1, 60-760 Poznań

- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. 28 czerwca 1956 223/229, 61-485 Poznań
- Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym w Poznaniu, ul. Noskowskiego 23, 61-705 Poznań
- Komendantem Państwowej Straży Pożarnej we Wrześni, ul. Wrocławska 44, 62-300 Września

Projekt zmiany Studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 11 pkt 10 i pkt 11 ustawy był wyłożony do publicznego wglądu w Urzędzie Gminy Miłosław **w dniach od 10.07.2015 r. do 20.08.2015 r.** W dniu 15.07.2015 r. przeprowadzono dyskusję publiczną.

W ustawowym terminie do projektu zmiany studium wpłynęły dwie uwagi. Zgodnie z art. 11 pkt 12 ustawy Burmistrz Gminy przedstawił Radzie Miejskiej w Miłosławiu do uchwalenia projekt zmiany studium wraz z listą nieuwzględnionych uwag.

Rada Miejska w Miłosławiu w dniu 28 września 2015 r. na sesji nr XII po rozpatrzeniu zgłoszonych uwag uznała rozstrzygnięciem stanowiącym **załącznik nr 3 do uchwały** o nie uwzględnieniu wniesionych uwag do projektu zmiany studium, które było wyłożone do publicznego wglądu w dniach od 10.07.2015 r. do 20.08.2015 r.

Dokumenty dotyczące wymaganych czynności formalno-prawnych, o których mowa w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 28.04.2004 r., zawarte są w dokumentacji formalno-prawnej.