

UCHWAŁA NR II / 8 / 06

Rady Miejskiej w Miłosławiu

z dnia 4 grudnia 2006 roku.

W SPRAWIE OKREŚLENIA WYSOKOŚCI STAWEK PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; zmiany: Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz. 1806; Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, Dz.U. z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203; Dz.U. z 2005 r. Nr 172 poz.1441, Nr 175, poz. 1457; Dz.U. z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz. 1337) oraz art. 5, art. 6 ust. 12 i art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844; zm. Dz.U. z 2005 r. Nr143, poz.1199) Rada Miejska w Miłosławiu uchwala co następuje:

§ 1

1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości na terenie miasta i gminy Miłosław w wysokości:

1/ od budynków lub ich części:

- a/ mieszkalnych – 0,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 13,92 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej wykorzystywanych do przechowywania sprzętu rolniczego - 8,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 6,96 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,72 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 3,47 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

2/ od gruntów:

- a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,54 zł od 1 m² powierzchni,
- b/ pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,21 zł od ha powierzchni,

c/ pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,07 zł od 1 m² powierzchni
3/ od budowli – 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt.3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12.01.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych

2. stawki podatku określone w ust. 1 obowiązują w 2007 roku.

§ 2

- 1/ Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.
- 2/ Na terenie wsi ustala się inkasentów podatku od nieruchomości w osobach sołtysów za wyjątkiem sołectwa Biechowo gdzie inkasentem wyznacza się pana Tomasza Bednarka
- 3/ Na terenie miasta – Urząd Gminy

§ 3

Wynagrodzenie dla inkasentów ustala się w wysokości 5% pobranej kwoty

§ 4

Ustala się wzór formularza deklaracji na podatek od nieruchomości w brzmieniu określonym załącznikiem nr 1 do uchwały.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§ 6

Traci moc uchwała Nr XXVIII/168/05 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 22 listopada 2005 r. w sprawie ustalenia stawek podatków i opłat lokalnych.

§ 7

Uchwała zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz zostanie zamieszczona na stronie internetowej Urzędu.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

(-) inż. Jarosław Sobczak

UZASADNIENIE

**do uchwały Nr II / 8 / 06 Rady Miejskiej w Miłosławiu z dnia 4 grudnia 2006 r.
w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844) upoważnia Radę Gminy do różnicowania wysokości stawek dla poszczególnych rodzajów przedmiotów opodatkowania, uwzględniając w szczególności rodzaj prowadzonej działalności.

Z-ca BURMISTRZA

(-) mgr inż. Błażej Pera