

**UCHWAŁA NR XXXVI/191 /13
RADY MIEJSKIEJ W MIŁOŚLAWIU
z dnia 29 października 2013 r.**

**w sprawie odstąpienia od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty przy sprzedaży
komunalnego lokalu mieszkalnego.**

Na podstawie art. 68 ust. 2c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie od żądania od Państwa Magdaleny i Mariusza Grzempka zwrotu 40 % bonifikaty w kwocie 6.073,57 zł po jej waloryzacji, udzielonej wyżej wymienionym, przy sprzedaży komunalnego lokalu mieszkalnego położonego w Orzechowie przy ul. Lipowej 3/2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ

/~/inż. Jarosław Sobaczak

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXVI/191/13 RADY MIEJSKIEJ W MIŁOŚLAWIU
z dnia 29 października 2013 r.

**w sprawie odstąpienia od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty przy sprzedaży
komunalnego lokalu mieszkalnego.**

Dnia 5 sierpnia 2009 r. Państwo Magdalena i Mariusz Grzempka zakupili od gminy lokal mieszkalny położony w Orzechowie przy ul. Lipowej 3/2, otrzymując 40 % bonifikatę w wysokości 5.429,60 zł. Zgodnie z art. 68 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami bonifikata podlega zwrotowi po jej waloryzacji w sytuacji zbycia lokalu przed upływem 5 lat od momentu zakupu i nie przeznaczeniu środków ze sprzedaży na zakup nowego mieszkania w okresie 12 miesięcy. Państwo Grzempka zbyli lokal 16 lipca 2013 r. Zakup innego lokalu mieszkalnego w okresie 12 miesięcy od sprzedaży nastąpił ze środków finansowych pozyskanych w 100 % z kredytu. Wobec powyższego Państwo Grzempka zobowiązani byli do zwrotu bonifikaty po jej waloryzacji w wysokości 6.073,57 zł. Biorąc pod uwagę trudną sytuację finansową i zdrowotną rodziny, Rada Miejska przychyliła się do wniosku o odstąpienie od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty. Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

B U R M I S T R Z

/~/ mgr Zbigniew Skikiewicz