



**Burmistrz Gminy Miłosław
ogłasza przetargi ustne nieograniczone
na sprzedaż nieruchomości będących własnością Gminy Miłosław**

1. Nieruchomość gruntowa położona w Orzechowie przy ul. Topolowej, oznaczona jako działka o nr ewid. 636/5, pow. 0,0662ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1F/0000452/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wlkp. Działy III i IV księgi wieczystej są wolne od wpisów.

Działka stanowi nieruchomość niezabudowaną, dla której została wydana decyzja Burmistrza Gminy Miłosław nr IŚR 7331-78/10 z dnia 17 listopada 2010r. o warunkach zabudowy (budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne).

I przetarg 14.06.2012r., II przetarg 6.09.2012r., III przetarg 15.11.2012r., IV przetarg 25.04.2013r., V przetarg 05.09.2013r. z wynikiem negatywnym.

Cena wywoławcza działki wynosi: **13.240,00zł** (słownie: *trzyście trzydzieści tysięcy czterdzieści złotych*)

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT

Wadium wynosi 1.324,00 złotych – wpłata do dnia 25 października 2013r.

VI przetarg odbędzie się w dniu 28 października 2013r. o godz. 10⁰⁰ w sali narad Urzędu Gminy Miłosław (I piętro), ul. Wrzesińska 19.

2. Nieruchomość gruntowa położona w Mikuszewie, oznaczona jako działka o nr ewid. 87, pow. 0,0676ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1F/00029428/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wlkp. Działy III i IV księgi wieczystej są wolne od wpisów.

Działka stanowi nieruchomość niezabudowaną, dla której została wydana decyzja Burmistrza Gminy Miłosław nr IŚR 6730.52.2012 z dnia 8 sierpnia 2012r. o warunkach zabudowy (budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne).

I przetarg – 13.12.2012r. II przetarg 25.04.2013r., III przetarg 05.09.2013r. – z wynikiem negatywnym.

Cena wywoławcza działki wynosi: **15.000,00zł** (słownie: *piętnaście tysięcy złotych*)

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT

Wadium wynosi 1.500,00 złotych – wpłata do dnia 25 października 2013r.

IV przetarg odbędzie się w dniu 28 października 2013r. o godz. 11⁰⁰ w sali narad Urzędu Gminy Miłosław (I piętro), ul. Wrzesińska 19.

3. Nieruchomość gruntowa położona w Białym Piątkowie, oznaczona jako działka o nr ewid. 72/3, pow. 0,1204ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1F/00015309/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wlkp. Działy III i IV księgi wieczystej są wolne od wpisów.

Działka stanowi nieruchomość niezabudowaną, dla której została wydana decyzja Burmistrza Gminy Miłosław nr IŚR 6730.53.2012 z dnia 8 sierpnia 2012r. o warunkach zabudowy (budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne).

I przetarg – 20.12.2012r. II przetarg 26.04.2013r., III przetarg 05.09.2013r. - z wynikiem negatywnym.

Cena wywoławcza działki wynosi: **30.100,00zł** (słownie: *trzydzieści tysięcy sto złotych*)

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT

Wadium wynosi 3.010,00 złotych – wpłata do dnia 25 października 2013r.

IV przetarg odbędzie się w dniu 28 października 2013r. o godz. 12⁰⁰ w sali narad Urzędu Gminy Miłosław (I piętro), ul. Wrzesińska 19.

4. Nieruchomość gruntowa położona w Białym Piątkowie, oznaczona jako działka o nr ewid. 72/4, pow. 0,1050ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1F/00015309/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wlkp. Działy III i IV księgi wieczystej są wolne od wpisów.

Działka stanowi nieruchomość niezabudowaną, dla której została wydana decyzja Burmistrza Gminy Miłosław nr IŚR 6730.53.2012 z dnia 8 sierpnia 2012r. o warunkach zabudowy (budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne).

I przetarg – 20.12.2012r. II przetarg 26.04.2013r. III przetarg 05.09.2013r. - z wynikiem negatywnym.

Cena wywoławcza działki wynosi: **26.250,00zł** (słownie: *dwadzieścia sześć tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych*)

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT

Wadium wynosi 2.625,00 złotych – wpłata do dnia 25 października 2013r.

IV przetarg odbędzie się w dniu 28 października 2013r. o godz. 12³⁰ w sali narad Urzędu Gminy Miłosław (I piętro), ul. Wrzesińska 19.

5. Nieruchomość gruntowa położona w Białym Piątkowie, oznaczona jako działka o nr ewid. 72/5, pow. 0,1193ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1F/00015309/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wlkp. Działy III i IV księgi wieczystej są wolne od wpisów.

Działka stanowi nieruchomość niezabudowaną, dla której została wydana decyzja Burmistrza Gminy Miłosław nr IŚR 6730.53.2012 z dnia 8 sierpnia 2012r. o warunkach zabudowy (budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne).
I przetarg – 20.12.2012r. II przetarg 26.04.2013r., III przetarg 05.09.2013r. – z wynikiem negatywnym.

Cena wywoławcza działki wynosi: **29.825,00zł** (słownie: *dwadzieścia dziewięć tysięcy osiemset dwadzieścia pięć złotych*)

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT

Wadium wynosi 2.983,00 złotych – wpłata do dnia 25 października 2013r.

IV przetarg odbędzie się w dniu 28 października 2013r. o godz. 13⁰⁰ w sali narad Urzędu Gminy Miłosław (I piętro), ul. Wrzesińska 19.

6. Nieruchomość gruntowa położona w Białym Piątkowie, oznaczona jako działka o nr ewid. 72/6, pow. 0,1435ha, zapisana w księdze wieczystej nr PO1F/00015309/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Środzie Wlkp. Działy III i IV księgi wieczystej są wolne od wpisów.

Działka stanowi nieruchomość niezabudowaną, dla której została wydana decyzja Burmistrza Gminy Miłosław nr IŚR 6730.53.2012 z dnia 8 sierpnia 2012r. o warunkach zabudowy (budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne).

I przetarg – 20.12.2012r. II przetarg 26.04.2013r., III przetarg 05.09.2013r.- z wynikiem negatywnym

Cena wywoławcza działki wynosi: **28.700,00zł** (słownie: *dwadzieścia osiem tysięcy siedemset złotych*)

Do ceny osiągniętej w przetargu zostanie doliczony 23% podatek VAT

Wadium wynosi 2.870,00 złotych – wpłata do dnia 25 października 2013r.

IV przetarg odbędzie się w dniu 28 października 2013r. o godz. 13³⁰ w sali narad Urzędu Gminy Miłosław (I piętro), ul. Wrzesińska 19.

Dodatkowe informacje:

Warunkiem przystąpienia do przetargu na konkretną nieruchomość jest wpłacenie wadium w podanej wysokości na konto Urzędu Gminy Miłosław: PBS Września O/Miłosław nr 33 9681 0002 2200 0202 0001 6290 lub w kasie Urzędu Gminy czynnej w godzinach: poniedziałek 9.00 - 15.00, wtorek – piątek 9.00 - 14.00 z dopiskiem „wadium – działka nr ...” do wyznaczonego terminu.

Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest przedłożenie komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium i okazanie dowodu tożsamości przez uczestnika przetargu, a w przypadku osób prawnych – również okazanie aktualnego dokumentu, z którego wynika upoważnienie dla uczestnika przetargu do reprezentowania tej osoby prawnej. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Wadium przepada, jeżeli wyłoniony w przetargu nabywca uchyli się od zawarcia umowy notarialnej. Uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają, wadium zwraca się w terminie nie później niż 3 dni od zamknięcia przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Cena nieruchomości sprzedawanych w drodze przetargów podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Nabywca nieruchomości pokrywa koszty zawarcia aktu notarialnego i wpisu do księgi wieczystej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargów z ważnej przyczyny, informując o tym w formie właściwej do ogłoszenia przetargu.

Szczegółowe informacje dot. przedmiotowych nieruchomości oraz warunków przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłosław (pokój nr 13B) Referat Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa, tel. 61 438 37 27 lub 61 438 20 21.

Komisja przetargowa przeprowadzi przetarg zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651 ze zmianami) i rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.).

BURMISTRZ GMINY
/-/ ZBIGNIEW SKIKIEWICZ