

WNIOSEK

o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego

albo warunków zabudowy

Podstawa prawna: art. 52 ust. 1 oraz art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922, 1873 i 1986).

1. ORGAN

Nazwa: **Burmistrz Gminy Miłosław**

2. RODZAJ WNIOSKU

☐ o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego¹⁾

☐ o ustalenie warunków zabudowy

3. DANE WNIOSKODAWCY²⁾

Imię i nazwisko lub nazwa:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail³⁾: Nr tel.³⁾:

Adres skrytki ePUAP lub adres doręczeń elektronicznych⁴⁾:

3.1 Czy wnioskodawca jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym?

☐ tak

☐ nie

4. DANE WNIOSKODAWCY (DO KORESPONDENCJI)²⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji wnioskodawcy jest inny niż wskazany w pkt 3.

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail³⁾: Nr tel.³⁾:

Adres skrytki ePUAP lub adres doręczeń elektronicznych⁴⁾:

5. DANE PEŁNOMOCNIKA²⁾

Wypełnia się, jeżeli wnioskodawca ustanowił pełnomocnika lub pełnomocnika do doręczeń

☐ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail³⁾: Nr tel.³⁾:

Adres skrytki ePUAP lub adres doręczeń elektronicznych⁴⁾:

6. TEREN OBJĘTY WNIOSEM ⁵⁾Ulica⁶⁾: Nr domu⁶⁾:Miejscowość⁶⁾: Kod pocztowy⁶⁾:Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾:

Województwo	Powiat	Gmina	Obręb ewidencyjny	Arkusze mapy ³⁾	Numer działki ewidencyjnej

7. CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

7.1 Nazwa inwestycji :

7.2 Sposób wyznaczenia terenu inwestycji, wskazanego w punkcie 6:

☐ teren inwestycji obejmuje całą działkę ewidencyjną lub działki ewidencyjne.☐ teren inwestycji obejmuje część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych ⁸⁾

7.2.1. Powierzchnia terenu inwestycji w metrach kwadratowych :

.....

7.3 W przypadku gdy inwestycja dotyczy istniejącej zabudowy i zagospodarowania terenu, istniejąca zabudowa:

.....

7.4 Obecny sposób zagospodarowania terenu inwestycji ⁹⁾:

.....

7.5 Projektowany sposób zagospodarowania terenu inwestycji ⁹⁾

.....

7.6 Parametry dotyczące terenu inwestycji :

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca	Projektowana	
			minimalna	maksymalna
7.6.1 Powierzchnia zabudowy [m ²]	☐			
7.6.2. Powierzchnia biologicznie czynna [m ²]	☐			
7.6.3 Powierzchnia podlegająca przekształceniu [m ²]	☐			

7.7 Sposób oddziaływania, w przypadku gdy obszar oddziaływania obiektu wykracza poza teren inwestycji

.....

7.8 Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko, w szczególności określenie rodzaju przedsięwzięcia w nawiązaniu do przepisów odrębnych, w przypadku gdy inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko:

.....

7.9 Inwestycja dotyczy budowy wolnostojącego, nie więcej niż dwukondygnacyjnego budynku mieszkalnego jednorodzinnego o powierzchni zabudowy do 70 m², o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane(Dz. U. z 2021r. poz. 2351) ¹⁰⁾

☐ TAK

☐ NIE

7.10. Inwestycja dotyczy budowy wolnostojącego parterowego budynku rekreacji indywidualnej o powierzchni zabudowy do 70 m², o którym mowa w art. 29 ust. 1 pkt 16 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo budowlane:

☐ TAK

☐ NIE

7.11 Inwestycja dotyczy ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz została zakwalifikowana jako niezbędna na cele obronności i bezpieczeństwa państwa zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 sierpnia 2004r. w sprawie określenia rodzajów nieruchomości uznawanych za niezbędne na cele obronności i bezpieczeństwa państwa (Dz. U. z 2014r. poz.1087):

☐ TAK

☐ NIE

7.12 Łączna powierzchnia sprzedaży w metrach kwadratowych, w przypadku gdy inwestycja dotyczy obiektu handlowego:

7.13 Powierzchnia gospodarstwa rolnego w metrach kwadratowych, w przypadku gdy inwestycja jest związana z gospodarstwem rolnym:

7.14 Inne informacje, w przypadku gdy inwestycja dotyczy zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej:

7.15 Dodatkowe informacje dotyczące terenu inwestycji ³⁾:

8.OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA

8.1 Dostęp do drogi publicznej:

☐ nie dotyczy

☐ bezpośredni

☐ pośredni ¹¹⁾

☐ pośredni

☐ inny

(droga

(służebność)

wewnętrzna)

Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾:

Województwo	Powiat	Gmina	Obręb ewidencyjny	Arkusze mapy ³⁾	Numer działki ewidencyjnej

8.1.1 Dodatkowe informacje dotyczące dostępu do drogi publicznej ³⁾

8.2 Wnioskowana liczba miejsc do parkowania:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca Liczba miejsc do parkowania	Projektowana	
			minimalna	maksymalna
8.2.1 garaż	☐			
8.2.2 parking	☐			
8.2.3 inne	☐			

8.2.4 Dodatkowe informacje dotyczące miejsc do parkowania³⁾

9. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

na doręczenie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002r o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020r. poz.344)

10. ZAŁĄCZNIKI

Wyszczególnienie – załącznik

☐A

☐B

☐C

☐D

Liczba egzemplarzy załącznika

.....

.....

.....

.....

☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania wnioskodawcy (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021r poz.1923) – jeżeli wnioskodawca działa przez pełnomocnika

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej

☐ Mapa zasadnicza lub w przypadku jej braku mapa ewidencyjna w postaci

☐ elektronicznej, w obowiązującym państwowym układzie odniesień przestrzennych ☐ papierowej

☐ Określenie granic terenu objętego wnioskiem, jeśli teren inwestycji stanowi część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych, przedstawione w formie graficznej.

☐ Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych oraz powierzchni terenu podlegającej przekształceniu przedstawione w formie graficznej.

☐ Kopia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia dla inwestycji wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839)

☐ Dokumenty potwierdzające zapewnienie dostępu inwestycji do infrastruktury technicznej w tym w zakresie dostaw energii i w zakresie dostaw wody oraz odbioru ścieków socjalno-bytowych - jeżeli istniejące uzbrojenie terenu nie jest wystarczające dla zamierzenia inwestycyjnego.

☐ Inne (w tym np. licencja mapy, dokumenty które pozwolą na ocenę spełnienia warunku dostępu do drogi publicznej):

.....

11. PODPIS WNIOSKODAWCY (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania wniosku w postaci papierowej.

Podpis:

Data:

-
- ¹⁾ Cele publiczne w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce Nieruchomościami (Dz. U. z dnia 2021r poz.1899)
- ²⁾ Należy podać odpowiednio adres zamieszkania bądź siedziby. W przypadku większej liczby wnioskodawców lub pełnomocników dane kolejnych wnioskodawców lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ³⁾ Nieobowiązkowo
- ⁴⁾ Adres skrytki ePUAP lub do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczenie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków w których organ w świetle przepisów ustawy z dnia 18 listopada 2020r o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. poz. 2320 oraz z 2021r poz. 72,802, 1135, 1163 i 1598) ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.
- ⁵⁾ W przypadku większej liczby działek ewidencyjnych składających się na teren objęty wnioskiem dane kolejnych działek ewidencyjnych dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza
- ⁶⁾ Należy uzupełnić w przypadku gdy dla terenu objętego wnioskiem został nadany numer porządkowy (adres)
- ⁷⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy jeżeli występuje. W przypadku formularza w postaci elektronicznej podaje się wyłącznie identyfikator działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ⁸⁾ W przypadku określenia granic terenu objętego wnioskiem jako część działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych wymagane jest określenie granic terenu w formie graficznej.
- ⁹⁾ Zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
- ¹⁰⁾ W przypadku zaznaczenia odpowiedzi „ tak” sprawa załatwiana jest w postępowaniu uproszczonym z wykorzystaniem urzędowego formularza. W sprawie wszczętej na skutek podania złożonego z wykorzystaniem urzędowego formularza nie jest dopuszczalne późniejsze zgłaszanie przez stronę nowych żądań
- ¹¹⁾ W przypadku pośredniego dostępu do drogi publicznej należy wskazać wszystkie działki ewidencyjne umożliwiające dostęp wraz z działką ewidencyjną obejmującą drogę publiczną
- ¹²⁾ W przypadku większej liczby obiektów dane kolejnych obiektów dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza. łączną liczbę egzemplarzy poszczególnych załączników należy wskazać w pkt. 10.
- ¹³⁾ W przypadku określenia zapotrzebowania należy podać jednostkę i czas np. m³ / miesiąc. Podanie dodatkowych informacji jest nieobowiązkowe z wyjątkiem zaznaczenia pola „ inne” (wówczas określenie dodatkowych informacji jest obowiązkowe)
- ¹⁴⁾ Możliwość wybrania wielu odpowiedzi
- ¹⁵⁾ W przypadku podawania ilości składowanych odpadów należy określić jednostkę.

A. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJNr egzemplarza ¹²⁾:**A.1 Informacje dotyczące infrastruktury technicznej:**

Infrastruktura techniczna	Nie dotyczy	Wyszczególnienie	Istniejące	Projektowane
A.1.1 Dostęp do wody	☐	Przyłącze do sieci wodociągowej	☐	☐
		Studnia do poboru wody pitnej	☐	☐
		inne	☐	☐
		Zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje		
A.1.2 Odprowadzenie ścieków	☐	Przyłącze do sieci	☐	☐
		Bezodpływowy zbiornik na nieczystości ciekłe	☐	☐
		Indywidualna oczyszczalnia ścieków	☐	☐
		inne	☐	☐
Zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje				
A.1.3 Utylizacja ścieków pozostałych	☐	Przyłącze do kanalizacji po wcześniejszym podczyszczeniu	☐	☐
		Bezodpływowy zbiornik na ścieki	☐	☐
		Indywidualna oczyszczalnia ścieków	☐	☐
		Bezodpływowy zbiornik na ścieki odzwierzęce	☐	☐
		Płyta obornikowa	☐	☐
		Inne	☐	☐
Zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje				
A.1.4 Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych	☐	Przyłącze do kanalizacji deszczowej	☐	☐
		Na własny nieutwardzony teren inwestycji	☐	☐
		Na własny teren inwestycji do dołów chłonnych lub zbiorników retencyjnych	☐	☐
		Inne	☐	☐
Zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje				
A.1.5 Dostęp do energii elektrycznej	☐	Przyłącze do sieci	☐	☐
		Instalacja pozyskująca energię elektryczną ze źródeł odnawialnych	☐	☐
		Inne	☐	☐
		Zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje		
A.1.6 Dostęp do gazu	☐	Przyłącze do sieci	☐	☐
		Naziemny zbiornik na gaz płynny	☐	☐
		Podziemny zbiornik na gaz płynny	☐	☐
		Inne	☐	☐
Zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje				
A.1.7 Źródło ciepła	☐	Przyłącze do sieci ciepłowniczej	☐	☐
		Indywidualne źródło ciepła	☐	☐
		Instalacja pozyskująca energię cieplną ze źródeł odnawialnych	☐	☐
		Inne	☐	☐
Zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje				
A.1.8 Gospodarowanie odpadami	☐	Zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy	☐	☐
		Inne	☐	☐
		Zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje		
A.1.9 Zaopatrzenie w środki łączności	☐	Przyłącze do sieci	☐	☐
		Zapotrzebowanie oraz dodatkowe informacje		

A.2 Dodatkowe informacje z zakresu infrastruktury technicznej

.....

B.1. Nazwa Budynku:

B.2.1 Liczba lokali mieszkalnych, w przypadku budynku mieszkalnego

Istniejąca:

projektowana:

☐ budowa

☐ odbudowa☐ rozbudowa☐ nadbudowa

☐ przebudowa

☐ zmiana sposobu użytkowania

☐ inne:

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca	Projektowana	
			minimalna	maksymalna
B.4.1 Szerokość elewacji frontowej [m]	☐			
B.4.2 Liczba kondygnacji nadziemnych	☐			
B.4.3 Liczba kondygnacji podziemnych	☐			
B.4.4 Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, gzymsu lub attyki [m]	☐			
B.4.5 Wysokość głównej kalenicy lub wysokość budynku [m]	☐			
B.4.6 Kąt nachylenia dachu (stopnie)	☐			

☐ użytkowe ☐ nieużytkowe ☐ nie dotyczy

B.5 Informacje dotyczące dachu:							
Wyszczególnienie	Płaski	Jednospadowy	Dwuspadowy	Czterospadowy	Wielospadowy	Bez zmian	Inny
B.5.1 Rodzaj projektowanego dachu	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐
Dodatkowe informacje:							
.....							
Wyszczególnienie	Symetryczny	Bez zmian	Inny				
B.5.2 Projektowany układ głównych połączeń dachu	☐	☐	☐				
Dodatkowe informacje:							
.....							
Wyszczególnienie	Prostopadły	Równoległy	Bez zmian	Inny			
B.5.3 Projektowany kierunek kalenicy w stosunku do frontu działki	☐	☐	☐				
Dodatkowe informacje:							
.....							

Projektowany rodzaj i kolor pokrycia dachowego w przypadku obiektów lub terenu objętych ochroną konserwatorską:

.....
.....

B.6 Odległość budynku zwróconego ścianą z oknami lub drzwiami od granicy działki budowlanej:

☐ 4 m i więcej

☐ mniej niż 4 m

B.7 Odległość budynku zwróconego ścianą bez okien i drzwi od granicy działki budowlanej:

☐ 3 m i więcej

☐ mniej niż 3 m

B.8 Inne parametry budynku niewymienione powyżej, w tym dotyczące uwarunkowań wynikających z funkcjonującej ochrony konserwatorskiej w przypadku obiektów lub terenu nimi objętych:

.....

B.9 Liczba budynków o takich samych parametrach, w przypadku gdy wniosek obejmuje większą liczbę takich budynków:

.....

C. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE OBIEKTU BUDOWLANEGO NIEBĘDĄCEGO BUDYNKIEM /

Nr egzemplarza:

C.1 Nazwa obiektu budowlanego niebędącego budynkiem:

.....

C.2 Rodzaj obiektu niebędącego budynkiem:

☐ budowa

☐ urządzenie wodne

☐ inne:

C.3 Rodzaj prac dotyczących obiektu:

☐ budowa

☐ odbudowa

☐ rozbudowa

☐ nadbudowa

☐ przebudowa

☐ zmiana sposobu użytkowania

☐ inne:

C.4 Charakterystyczne parametry obiektu :

Wyszczególnienie	Nie dotyczy	Istniejąca	Projektowana	
			minimalna	maksymalna
C.4.1 Powierzchnia [m ²]	☐			
C.4.2 Kubatura, objętość, pojemność [m ³]	☐			
C.4.3 Długość [m]	☐			
C.4.4 Szerokość [m]	☐			
C.4.5 Wysokość [m]	☐			

C.4.6 Inne parametry obiektu budowlanego, niezdefiniowane powyżej:

.....

C.5 Liczba obiektów budowlanych niebędących budynkami o takich samych parametrach, w przypadku gdy wniosek obejmuje większą liczbę takich obiektów:

.....

D. ZAŁĄCZNIK – DANE DOTYCZĄCE SKŁADOWANIA ODPADÓW / Nr egzemplarza:

D.1 Docelowa rzędna składowiska odpadów:

D.2 Roczna ilość składowanych odpadów oraz rodzaje składowanych odpadów:

.....

D.3 Całkowita ilość składowanych odpadów oraz rodzaje składowanych odpadów:

.....

D.4 Sposób gromadzenia , oczyszczania i odprowadzania ścieków:

.....

D.5 Sposób gromadzenia, oczyszczania i wykorzystania lub unieszkodliwiania gazu składowiskowego:

.....

D.6 Inne parametry składowiska odpadów, niezdefiniowane powyżej:

.....