

OGŁOSZENIE



Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 roku, poz. 65 ze zm.) i rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 roku, poz. 1490 t. j.) Burmistrz Gminy Miłosław **ogłasza I przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem we współwłasności gruntu i częściach wspólnych budynku mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Miłosław:

L.p.	Miejscowość	Numer działki	Księga wieczysta	Cena wywoławcza (zł)	Wadium (zł)	Termin (czas i miejsce przetargu)
1.	Miłosław	27/3	PO1F/00030175/0	183.500,00	10.000,00	1.06.2020r. godz. 10.00 sala narad Urząd Gminy w Miłosławiu (I piętro)

- Nieruchomość lokalowa o funkcji mieszkalnej- lokal mieszkalny nr 3 położony w Miłosławiu przy ul Dworcowej nr 4 na parterze, w budynku 3- lokalowym, posadowiony na działce 27/3. Lokal mieszkalny składa się z: sieni-1,77m², korytarza-7,87m², schowka- 1,20m², dwóch pokoi- 12,68m² i 12,69m², łazienki- 3,93m² i kuchni- 15,67m² oraz dodatkowego pomieszczenia pokoju o dużej powierzchni i wysokości (63,59m²), łączna powierzchnia- 119,40m². Do lokalu przynależą: dwie piwnice o łącznej powierzchni 24,70m² (16,20m² i 8,50 m²) oraz udział 1441/2718 części we wspólności gruntu i częściach wspólnych budynku, zapisanych w księdze wieczystej PO/00030175/0. Dla przedmiotowego lokalu nie została założona odrębna księga wieczysta. Lokal spełnia wymagania samodzielnego lokalu mieszkalnego określone w art.2 ust 2 ustawy o własności lokali, wyposażony jest w instalację elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną i grzewczą (zdalaczną). Nieruchomość ww. nie jest obciążona długami, hipotekami ustawowymi oraz służebnością

Dodatkowe informacje:

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w podanej wysokości na konto Urzędu Gminy Miłosław: PBS Września O/Miłosław nr 33 9681 0002 2200 0202 0001 6290 z dopiskiem „wadium – ul. Dworcowa 4, lok.3” **do dnia 25 maja 2020r. (uznanie wpłaty na rachunku Gminy).**

Przed przystąpieniem do przetargu konieczne jest przedłożenie komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium i okazanie dowodu tożsamości przez uczestnika przetargu, a w przypadku osób prawnych – również okazanie aktualnego dokumentu, z którego wynika upoważnienie dla uczestnika przetargu do reprezentowania tej osoby prawnej. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygra, zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia. Wadium przepada, jeżeli wyłoniony w przetargu nabywca uchyli się od zawarcia umowy notarialnej. Uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają, wadium zwraca się w terminie nie później niż 3 dni od zamknięcia przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Nabywca nieruchomości pokrywa koszty zawarcia aktu notarialnego i wpisu do księgi wieczystej.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu z ważnej przyczyny, informując o tym w formie właściwej do ogłoszenia przetargu.

Szczegółowe informacje dot. przedmiotowej nieruchomości oraz warunków przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy Miłosław (pokój nr 11B) Referat Infrastruktury, Ochrony Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa (M. Babiarczyk), tel. 61 438 37 32 lub drogą elektroniczną: mbabiarczyk@miloslaw.info.pl.

Miłosław, 24 kwietnia 2020r.

Ogłoszenie

- wywieziono na tablicy ogłoszeń dnia: 24.04.2020r.
- zjęto z tablicy ogłoszeń dnia:

BURMISTRZ

Hubert Gruszczyński