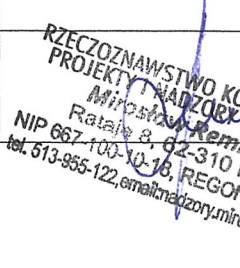


SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA **I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

„Wykonanie prac termomodernizacyjnych i elewacyjnych ścian zewnętrznych w budynku USC, łączniku i budynku głównym Urzędu Gminy Miłosław - dot: wymiany okien w budynku USC”.

Inwestor: Gmina Miłosław ul. Wrzesińska 19 62-320
Miłosław działka nr 192/2 i 200/3”

Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Branża	Podpis
Opracował	Mirosław Remienica	UAN 483/8346/II/40/85	Specyfikacja Techniczna	 RZECZOZNAWSTWO KOSZTORYSOWE PROJEKT I NADZÓR BUDOWLANE Mirosław Remienica Rataje 8, 62-310 Pyzdry NIP 667-100-10-18, REGON 310181600 tel. 513-955-122, email: nadzory.mirek@gmail.com

Miłosław kwiecień 2019 r.

Miłosław dnia 12.04.2019 r.

Ogólna charakterystyka robót

do: „Wykonanie prac termomodernizacyjnych i elewacyjnych ścian zewnętrznych w budynku USC, łączniku i budynku głównym Urzędu Gminy Miłosław - dot: wymiany okien w budynku USC”.

Inwestor: Gmina Miłosław ul. Wrzesińska 19 62-320 Miłosław działka nr 192/2 i 200/3
Prace polegać będą w następujących robotach:

Roboty budowlane

1. Zabezpieczenie podłóg folią na czas wykonywania robót (pomieszczenia biurowe, socjalne, klatka schodowa, strych itp.).
2. Wykucie z muru: starych podokienników drewnianych i stalowych (analogia - betonowych).
3. Wykucie z muru starych ościeżnic drewnianych (w tym PCV - 1 szt) okiennych.
4. Rozebranie i wykucie zabudowy oraz rolet drewnianych umiejscowionych nad oknami w murze gr. 40 cm i wykucie nadproży z kątownika i cegły - zasłaniających luki.
5. Wykonanie - montaż -okna drewniane zespolone jednoskrzydłowe lukowe, o powierzchni: do 0,4 m² z drewna sosnowego klejonego, montowane przy użyciu łączników rozporowych, kolor okien biały. Wsp. przenikania ciepła $U = 0,9$ W/m²K, szyba TERMOFLOAT, szklenie min. trzyszybowe, okucia obwiedniowe np. firmy ROTO lub inne parametrowo- równoważne, mikrowentylacja, uchylno- rozwierne, frez pod parapet wewnętrzny i zewnętrzny, listwa przyszybowa i uszczelki standardowe, szprosły typu np. "wiedeńskie" 24 mm lub parametrowo równoważne. Budynek znajduje się na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Miłosław, wpisanego do rejestru zabytków na podstawie decyzji z dnia 30.09.1993 r. pod nr rej. 2278/A. Okna wykonać w/g pomiarów na budowie zgodnie z ustaleniami zatwierdzonymi przez konserwatora. Gwarancja na okna min. 5 lat.
6. Wykonanie - montaż -okna drewniane zespolone jednoskrzydłowe lukowe, o powierzchni: od 0,4 do 0,5 m² z drewna sosnowego klejonego, montowane przy użyciu łączników rozporowych, kolor okien biały. Wsp. przenikania ciepła $U = 0,9$ W/m²K, szyba TERMOFLOAT, szklenie min. trzyszybowe, okucia obwiedniowe np. firmy ROTO lub inne parametrowo- równoważne, mikrowentylacja, uchylno- rozwierne, frez pod parapet wewnętrzny i zewnętrzny, listwa przyszybowa i uszczelki standardowe, szprosły typu np. "wiedeńskie" 24 mm lub parametrowo równoważne. Budynek znajduje się na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Miłosław, wpisanego do rejestru zabytków na podstawie decyzji z dnia 30.09.1993 r. pod nr rej. 2278/A. Okna wykonać w/g pomiarów na budowie zgodnie z ustaleniami zatwierdzonymi przez konserwatora. Gwarancja na okna min. 5 lat.
7. Wykonanie - montaż -okna drewniane zespolone jednoskrzydłowe proste, o powierzchni: od 0,4 do 0,5 m² z drewna sosnowego klejonego, montowane przy użyciu łączników rozporowych, kolor okien biały. Wsp. przenikania ciepła $U = 0,9$ W/m²K, szyba TERMOFLOAT, szklenie min. trzyszybowe, okucia obwiedniowe np. firmy ROTO lub inne parametrowo- równoważne, okna stałe,

listwa przyszybowa i uszczelki standardowe. Budynek znajduje się na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Miłosław, wpisanego do rejestru zabytków na podstawie decyzji z dnia 30.09.1993 r. pod nr rej. 2278/A. Okna wykonać w/g pomiarów na budowie zgodnie z ustaleniami zatwierdzonymi przez konserwatora. Gwarancja na okna min. 5 lat.

8. Wykonanie - montaż -okna drewniane zespolone jednoskrzydłowe łukowe, o powierzchni: od 0,6 do 1,0 m² z drewna sosnowego klejonego, montowane przy użyciu łączników rozporowych, kolor okien biały. Wsp. przenikania ciepła $U=0,9$ W/m²K, szyba TERMOFLOAT, szklenie min. trzyszybowe, okucia obwiedniowe np. firmy ROTO lub inne parametrowo- równoważne, mikrowentylacja, uchylno- rozwierne, frez pod parapet wewnętrzny i zewnętrzny, listwa przyszybowa i uszczelki standardowe, szprosły typu np. "wiedeńskie" 24 mm lub parametrowo równoważne. Budynek znajduje się na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Miłosław, wpisanego do rejestru zabytków na podstawie decyzji z dnia 30.09.1993 r. pod nr rej. 2278/A. Okna wykonać w/g pomiarów na budowie zgodnie z ustaleniami zatwierdzonymi przez konserwatora. Gwarancja na okna min. 5 lat.
9. Wykonanie - montaż -okna drewniane zespolone jednoskrzydłowe łukowe, o powierzchni: od 1,0 do 1,5 m² z drewna sosnowego klejonego, montowane przy użyciu łączników rozporowych, kolor okien biały. Wsp. przenikania ciepła $U=0,9$ W/m²K, szyba TERMOFLOAT, szklenie min. trzyszybowe, okucia obwiedniowe np. firmy ROTO lub inne parametrowo- równoważne, mikrowentylacja, uchylno- rozwierne, frez pod parapet wewnętrzny i zewnętrzny, listwa przyszybowa i uszczelki standardowe, szprosły typu np. "wiedeńskie" 24 mm lub parametrowo równoważne. Budynek znajduje się na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Miłosław, wpisanego do rejestru zabytków na podstawie decyzji z dnia 30.09.1993 r. pod nr rej. 2278/A. Okna wykonać w/g pomiarów na budowie zgodnie z ustaleniami zatwierdzonymi przez konserwatora. Gwarancja na okna min. 5 lat.
10. Wykonanie - montaż -okna drewniane zespolone jednoskrzydłowe łukowe, o powierzchni: od 1,5 do 2,0 m² z drewna sosnowego klejonego, montowane przy użyciu łączników rozporowych, kolor okien biały. Wsp. przenikania ciepła $U=0,9$ W/m²K, szyba TERMOFLOAT, szklenie min. trzyszybowe, okucia obwiedniowe np. firmy ROTO lub inne parametrowo- równoważne, mikrowentylacja, uchylno- rozwierne, frez pod parapet wewnętrzny i zewnętrzny, listwa przyszybowa i uszczelki standardowe, szprosły typu np. "wiedeńskie" 24 mm lub parametrowo równoważne. Budynek znajduje się na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Miłosław, wpisanego do rejestru zabytków na podstawie decyzji z dnia 30.09.1993 r. pod nr rej. 2278/A. Okna wykonać w/g pomiarów na budowie zgodnie z ustaleniami zatwierdzonymi przez konserwatora. Gwarancja na okna min. 5 lat.
11. Wykonanie - montaż -okna drewniane zespolone dwuskrzydłowe(1 dzielone + 1 bez dzielenia), łukowe, o powierzchni: ponad 1,5 do 2,0 m² z drewna sosnowego klejonego, montowane przy użyciu łączników rozporowych, kolor okien biały. Wsp. przenikania ciepła $U=0,9$ W/m²K, szyba TERMOFLOAT, szklenie min. trzyszybowe, okucia obwiedniowe np. firmy ROTO lub inne parametrowo- równoważne, mikrowentylacja, uchylno- rozwierne, frez pod parapet wewnętrzny i zewnętrzny, listwa przyszybowa i uszczelki standardowe. Budynek znajduje się na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Miłosław, wpisanego do rejestru zabytków na podstawie decyzji z dnia 30.09.1993 r. pod nr

- rej. 2278/A. Okna wykonać w/g pomiarów na budowie zgodnie z ustaleniami zatwierdzonymi przez konserwatora. Gwarancja na okna min. 5 lat.
12. Wykonanie - montaż -okna drewniane zespolone dwuskrzydłowe, dzielone, łukowe, o powierzchni: ponad 2,0 do 2,5 m² z drewna sosnowego klejonego, montowane przy użyciu łączników rozporowych, kolor okien biały. Wsp. przenikania ciepła $U = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, szyba TERMOFLOAT, szklenie min. trzyszybowe, okucia obwiedniowe np. firmy ROTO lub inne parametrowo-równoważne, mikrowentylacja, uchylno- rozwierne, frez pod parapet wewnętrzny i zewnętrzny, listwa przyszybowa i uszczelki standardowe. Budynek znajduje się na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Miłosław, wpisanego do rejestru zabytków na podstawie decyzji z dnia 30.09.1993 r. pod nr rej. 2278/A. Okna wykonać w/g pomiarów na budowie zgodnie z ustaleniami zatwierdzonymi przez konserwatora. Gwarancja na okna min. 5 lat.
 13. Wykonanie - montaż -okna drewniane zespolone dwu i trzy skrzydłowe, dzielone, łukowe, o powierzchni: ponad 2,5 m² z drewna sosnowego klejonego, montowane przy użyciu łączników rozporowych, kolor okien biały. Wsp. przenikania ciepła $U = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$, szyba TERMOFLOAT, szklenie min. trzyszybowe, okucia obwiedniowe np. firmy ROTO lub inne parametrowo-równoważne, mikrowentylacja, uchylno- rozwierne, frez pod parapet wewnętrzny i zewnętrzny, listwa przyszybowa i uszczelki standardowe. Budynek znajduje się na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Miłosław, wpisanego do rejestru zabytków na podstawie decyzji z dnia 30.09.1993 r. pod nr rej. 2278/A. Okna wykonać w/g pomiarów na budowie zgodnie z ustaleniami zatwierdzonymi przez konserwatora. Gwarancja na okna min. 5 lat.
 14. Elementy stalowe - montaż: - parapetów zewnętrznych z blachy lakierowanej imitującej płytki parapetowe szer. do 40 cm i dług. do 210 cm wraz z obróbką.
 15. Parapety okienne wewnętrzne z konglomeratu gr.3 cm i szerokości do 40 cm w kolorze białym z wysunięciem poza mur ok. 3-4 cm, o układzie poziomym w linii prostej , z polerowanym profilem prostym z 2 mm fazą górną oraz dolną - montaż wraz z obróbką osadzenia.
 16. Uzupełnienie z płyt gipsowo-karton. ościeży okiennych wewnętrznych przy powierzchni uzupełnienia do 2 m², okładziny o grubości płyty do 12,5 mm z wypełnieniem pustek po roletach wełną mineralną gr. 25 cm.
 17. Montaż narożników przy obróbce ościeży ścian budynków płytami G/K, przy użyciu naroża aluminiowego na klej.
 18. Malowanie farbą emulsyjną płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych: dwukrotne, z przygotowaniem i gruntowaniem.
 19. Malowanie farbą emulsyjną płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych: każde dalsze ponad dwukrotne.
 20. Przygotowanie powierzchni starych tynków do malowania farbami emulsyjnymi łącznie z przespachlowaniem nierówności /sfalowań powierzchni tynku/, po osadzeniu okien.
 21. Różne roboty uzupełniające przy wykonywaniu równania powierzchni ścian, z zagruntowaniem środkiem wzmacniającym.
 22. Malowanie farbą emulsyjną tynków wewnętrznych gładkich: dwukrotne
 23. Usunięcie z budynku zdemontowanych okien, gruzu, parapetów, zabudowy i rolet drewnianych na zewnątrz budynku.
 24. Wywiezienie (gruzu- okien itp.) z terenu rozbiórki samochodem samowyladowczym na odległość 1 km, z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym .

25. Nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty 1 km odległości transportu ponad 1 km . /przy załadunku i rozładunku mechanicznym/ krotność = 9 / do 10 km.
26. Opłata za składowanie i utylizację na wysypisku.

Załącznik:

- przedmiar robót
- zdjęcia elewacji z zaznaczonymi lukami do odtworzenia

Sporządził:

RZECZOZNAWSTWO KOSZTORYSOWE,
PROJEKTY I NADZORY BUDOWLANE
Mirosław Remienica
Rataje 8, 62-310 Pызdry
NIP 667-100-10-18 / REGON 310161600
tel. 613-955-122, email: nadzory.mirek@gmail.com