

UCHWAŁA NR XXII/140/16
RADY MIEJSKIEJ W MIŁOSŁAWIU

z dnia 27 października 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej i zabudowy usługowej
w Orzechowie, rejon ulic: Topolowa i Miłosławska**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz.778 z późn. zm.) Rada Miejska w Miłosławiu uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej i zabudowy usługowej w Orzechowie, rejon ulic: Topolowa i Miłosławska.
2. Przedmiotem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wymienionego w § 1 jest teren w części zainwestowany.
3. Projektowane zamierzenia dotyczą przeznaczenia części terenu pod zabudowę mieszkaniową i zabudowę usługową.

§ 2

1. Obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1, przedstawiono na wyrysie z mapy ewidencyjnej w skali 1:5000, stanowiącej załącznik nr 1 będący integralną częścią niniejszej uchwały.
2. Zakres ustaleń planu obejmuje czynności wymienione w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3

Zobowiązuje się Burmistrza Gminy do przeprowadzenia toku formalno-prawnego wynikającego z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Miłosław.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
/~/ Hubert Gruszczyński

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXII/140/16 RADY MIEJSKIEJ W MIŁOSŁAWIU

z dnia 27 października 2016 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej i zabudowy usługowej
w Orzechowie rejon ulic: Topolowa i Miłosławska**

W związku z wnioskiem mieszkańca ul. Miłosławskiej w Orzechowie i uzyskaniem pozytywnej opinii Rady Miejskiej w Miłosławiu Burmistrz Gminy Miłosław podjął decyzję o sporządzeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Orzechowie w rejonie ulic: Topolowa i Miłosławska.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, sporządzony zgodnie z wymogami określonymi w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, będzie stanowił uszczegółowienie polityki przestrzennej zapisanej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w tym obszarze gminy. Projektowane przeznaczenie jest zgodne z polityką przestrzenną gminy zapisaną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ww. ustawy podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu, o jakim mowa, należy do właściwości rady. W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej
/~/ Hubert Gruszczyński