

UCHWAŁA NR XII/55/15
RADY MIEJSKIEJ W MIŁOSŁAWIU

z dnia 28 września 2015 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy techniczno – produkcyjnej i zabudowy usługowej w Miłosławiu, rejon ulic: Wrzesińska i Kręta

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz.199 ze zm.) Rada Miejska w Miłosławiu uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy techniczno – produkcyjnej i zabudowy usługowej w Miłosławiu, rejon ulic: Wrzesińska – zaznaczony na mapie jako obszar nr 1 i Kręta – zaznaczony na mapie jako obszar nr 2.
2. Przedmiotem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wymienionego w § 1 jest teren w części zainwestowany.
3. Projektowane zamierzenia dotyczą przeznaczenia części terenu pod zabudowę techniczno – produkcyjną i zabudowę usługową.

§ 2

1. Obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1, przedstawiono na wyrysie z mapy ewidencyjnej w skali 1:5000, stanowiącej załącznik nr 1 będący integralną częścią niniejszej uchwały.
2. Zakres ustaleń planu obejmuje czynności wymienione w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3

Zobowiązuje się Burmistrza Gminy do przeprowadzenia toku formalno-prawnego wynikającego z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Miłosław.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XII/55/15 RADY MIEJSKIEJ W MIŁOSŁAWIU

z dnia 28 września 2015 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy techniczno – produkcyjnej i zabudowy usługowej w Miłosławiu, rejon ulic: Wrzesińska i Kręta

Burmistrz Gminy Miłosław w związku z wnioskiem Browaru Fortuna Sp. z o.o. podjął decyzję o sporządzeniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Miłosławiu w rejonie ulic: Wrzesińska i Kręta.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, sporządzony zgodnie z wymogami określonymi w art. 15 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, będzie stanowił uszczegółowienie polityki przestrzennej zapisanej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w tym obszarze gminy. Projektowane przeznaczenie jest zgodne z polityką przestrzenną gminy zapisaną w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ww. ustawy podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu, o jakim mowa, należy do właściwości rady. W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.